



**СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

ПРОТОКОЛ

08 листопада 2022 року № 15

смт Слобожанське

засідання постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища

Голова постійної комісії - Шевченко Григорій,

Секретар постійної комісії - Євпак Людмила.

Присутні: члени комісії - Мельник Юрій, Невеселий Олексій, Шикула Гліб.

Відсутні: Коваленко Євгеній

Запрошені:

секретар селищної ради (виконкому) – Лагода Людмила; начальник фінансового відділу – Демченко Марія; начальник відділу з питань містобудування, архітектури та містобудівного кадастру - Плющій Наташа.

Присутні: 5 осіб.

Відсутні: 1 особа.

Головує: Шевченко Григорій – голова постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища (рішення 1 сесії VIII скликання від 05.11.2020р. № 7-1/VIII).

Порядок денний засідання постійних комісій:

I. Про затвердження звіту про виконання бюджету Слобожанської селищної територіальної громади за I півріччя 2022 року.

Доповідач: Демченко Марія – начальник фінансового відділу Слобожанської селищної ради.

II. Про затвердження рішень виконавчого комітету прийнятих у міжсесійний період.

Доповідач: Лагода Людмила – секретар селищної ради (виконкому).

Питання 4 БЛОКУ порядку денного:

1. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВ «ДНІПРОВИДБУД» для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств (код виду цільового призначення згідно КВЦПЗ-11.03) за межами населених пунктів (поштова адреса: смт Слобожанське, вул.Виробнича,3) на території Слобожанської селищної ради.

2. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (зі зміною цільового призначення) ТОВ «СЕРВІСОПТОРГ» для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код виду цільового призначення згідно КВЦПЗ-11.02) за адресою: с. Партизанське, вул. Заводська, 32 на території Слобожанської селищної ради.

3. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (зі зміною цільового призначення):

3.1. площею 0,0695 га, кадастровий номер 1221481000:04:300:0219, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення згідно КВЦПЗ-02.01) за адресою: садівниче товариство «Жемчужина», 219 на території Слобожанської селищної ради (власник Шкрябик Сергій Богданович);

3.2. площею 0,0567 га, кадастровий номер 1221481000:04:006:0068, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення згідно КВЦПЗ-02.01) за адресою: садівниче товариство «Жемчужина», 59 на території Слобожанської селищної ради (власник Федоров Олег Миколайович);

3.3. площею 0,0713 га, кадастровий номер 1221481000:04:006:0011, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення згідно КВЦПЗ-02.01) за адресою: садівниче товариство «Жемчужина», 36 на території Слобожанської селищної ради (власник Андрусенко Валерій Васильович);

3.4. площею 0,0540 га, кадастровий номер 1221481000:04:006:0375, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення згідно КВЦПЗ-02.01) за адресою: садівниче товариство «Жемчужина», 75 на території Слобожанської селищної ради (власник Зінкевич Вячеслав Володимирович);

3.5. площею 0,0713 га, кадастровий номер 1221481000:04:006:0114, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення згідно КВЦПЗ-02.01) за адресою: садівниче товариство «Жемчужина», 73 на території Слобожанської селищної ради (власник Сібілева Олена Валеріївна).

4. Про передачу земельної ділянки в оренду:

4.1. громадянці Смольнюк Ользі Вікторівні площею 0,3 га, кадастровий номер 1221487000:02:001:0087, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) (код виду цільового призначення згідно КВЦПЗ-11.04) за адресою: с. Степове, вул. Нова, будинок 1-в на території Слобожанської селищної ради;

4.2. ТОВ ВКФ «СОЮЗ» площею 1,8 га кадастровий номер 1221455800:02:003:0084, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код виду цільового призначення згідно КВЦПЗ-11.02) за адресою: смт Слобожанське, вул. Василя Сухомлинського, 56-т на території Слобожанської селищної ради.

5. Про внесення змін до рішення Слобожанської селищної ради:

5.1. від 11 листопада 2021 р. № 1604-12/VIII Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду» (ТДВ «Трест «Дніпроводбуд»);

5.2. від 11 листопада 2021 року № 1544-12/VIII «Про укладання договору оренди» (ТОВ «ДМС-К»);

6. Про надання дозволу АТ КБ «ПриватБанк» на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки:

6.1. орієнтовною площею 0,2100 га в оренду для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій (код виду цільового призначення згідно КВЦПЗ-12.08) за адресою: смт Слобожанське, пров, Джерельний, 12 на території Слобожанської селищної ради;

6.2. орієнтовною площею 0,4000 га в оренду для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій (код виду цільового призначення згідно КВЦПЗ-12.08) за адресою: с. Балівка, вул. Центральна, 212 на території Слобожанської селищної ради.

7. Про поновлення договору оренди:

7.1. земельна ділянка площею 0,0018 га, кадастровий номер 1221455800:03:002:0016 (орендар ФОП Олійник Ірина Миколаївна);

7.2. земельна ділянка площею 0,0025 га, кадастровий номер 1221455800:03:002:0130 (орендар ФОП Олійник Ірина Миколаївна).

8. Про припинення договору оренди землі шляхом його розірвання:

8.1 договір оренди землі укладений між Олександрівською сільською радою та ЗАТ «КИЇВСТАР Дж.Ес.Ем.» (наразі ПрАТ «Київстар»), площа ділянки- 0,1465 га, кадастровий номер 1221481000:02:002:0094, адреса: с. Олександрівка, вул.Центральна,1;

8.2. договір оренди землі укладений між Балівською сільською радою та ЗАТ «КИЇВСТАР Дж.Ес.Ем.» (наразі ПрАТ «Київстар»), площа ділянки- 0,15 га, кадастровий номер 1221486800:02:007:0006, адреса: с. Балівка.

9 Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки РЕЛЕГІЙНІЙ ГРОМАДІ СВЯТОГО ДУХА ПАРАФІРІЯ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ЄПАРХІЇ УКРАЇНСЬКОЇ ПРАВОСЛАВНОЇ ЦЕРКВИ КИЇВСЬКОГО ПАТРІАРХАТУ В С.БАЛІВКА ДНІПРОПЕТРОВСЬКОГО РАЙОНУ для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій (код виду цільового призначення згідно КВЦПЗД-03.04) за адресою: с. Балівка, вул. Центральна на території Слобожанської селищної ради (кадастровий номер 1221486800:02:004:0043, площа земельної ділянки 0,3 га).

10. Про вилучення земельних ділянок з орендного користування ТОВ «МБК «Україна-Канада» та внесення відповідних змін до договору оренди землі від 18.09.2006 року:

№ 467 площею 32,6654 га, кадастровий номер - 1221455800:02:001:1079, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка);

№ 268 площею 0,0660 га, кадастровий номер - 1221455800:02:001:0801, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована в смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області.

11. Про передачу ТОВ «ФУДІНВЕСТ» земельної ділянки площею 32,6654 га, кадастровий номер - 1221455800:02:001:1079, в оренду для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

12 Про внесення змін до договору оренди землі:

12.1. укладеного між Слобожанською селищною радою та громадянином Тополь О.А, шляхом укладання додаткової угоди (в частині нормативної грошової оцінки земельної ділянки)

12.2. укладеного між Слобожанською селищною радою та ТОВ «ФГ «Підгірне» (в частині нормативної грошової оцінки земельної ділянки)

13. Про надання згоди акціонерному товариству «Оператор газорозподільної системи «ДНПРОПЕТРОВСЬКГАЗ» на поділ земельної ділянки площею 9,0559 га, кадастровий номер 1221455800:01:099:0004, на 4 частини (3,6425 га, 3,9136 га, 1,4642 га 0,0356 га), цільове призначення – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води).

14. Про надання дозволу на викуп земельної ділянки:

14.1. гр. Луценко Лідії Іванівні земельної ділянки сільськогосподарського призначення площею 16,3 га, кадастровий номер 1221455800:01:004:0004, яка перебуває в її користуванні на праві постійного користування для ведення фермерського господарства (нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 682842,89 грн.);

14.2. гр. Бовсуновському Василю Степановичу земельної ділянки сільськогосподарського призначення площею 37,1000 га, кадастровий номер 1221481000:04:021:0003, яка перебуває в його користуванні на праві постійного користування для ведення фермерського господарства (нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 753222,26 грн.).

15. Про затвердження Звіту про експертну грошову оцінку (76 000 грн.) земельної ділянки площею 0,0126 Га, кадастровий номер 1221455800:02:004:0152 для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку), розташованої за адресою: Дніпропетровська область, Дніпровський район, смт Слобожанське, вул. Теплична, 5с.

16. Про надання дозволу комунальному некомерційному підприємству «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ» Слобожанської селищної ради на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,065 га (площа буде уточнена у результаті геодезичної зйомки) для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги за адресою: «с. Балівка, вул. Центральна, 53б» на території Слобожанської селищної ради.

17. Про надання згоди гр. Брильовій Олені Леонідівні на поділ земельної ділянки комунальної власності площею 16,6217 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0928, (постанова Третього апеляційного адміністративного суду)

18. Про надання дозволу виконавчому комітету на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності площею 16,6217 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0928, зі зміною цільового призначення з «03.15 Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «03.17 Для розміщення та експлуатації закладів з обслуговування відвідувачів об'єктів рекреаційного призначення».

19. Про надання дозволу комунальному підприємству «ДНПРОВОДОКАНАЛ» на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0550 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та

гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) (код КВЦПЗ 11.04)(обслуговування насосної станції водовідведення № 59) за адресою: «сmt Слобожанське, вул. В. Сухомлинського, 40-с».

20. Про надання дозволу комунальному підприємству «ДНПРОВОДОКАНАЛ» на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0515 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) (код КВЦПЗ 11.04) (обслуговування насосної станції водовідведення № 63) за адресою: «сmt Слобожанське, вул.8 Марта, 19-с».

21. Про державну реєстрацію речового права на земельну ділянку за територіальною громадою для будівництва та обслуговування будівель торгівлі площею 1,0 га, кадастровий номер 1221455800:01:001:0111.

22. Про надання дозволу ТОВ «ЮТК» на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі на місцевості:

22.1 земельна ділянка площею 0,1465 га, кадастровий номер 1221481000:02:002:0094, адреса: с. Олександрівка, вул.Центральна,1;

22.2. земельна ділянка площею 0,15 га, кадастровий номер 1221486800:02:007:0006, адреса: с. Балівка.

23. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду акціонерному товариству «ДТЕК ДНПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ-14.02):

23.1 земельна ділянка площею 0,0004 га (кадастровий номер 1221481000:04:012:0003);

23.2 земельна ділянка площею 0,0008 га (кадастровий номер 1221481000:02:003:0216);

23.3 земельна ділянка площею 0,0004 га (кадастровий номер 1221481000:02:003:0215);

23.4 земельна ділянка площею 0,0008 га (кадастровий номер 1221481000:02:003:0219);

23.5 земельна ділянка площею 0,0004 га (кадастровий номер 1221481000:02:003:0218);

23.6 земельна ділянка площею 0,0004 га (кадастровий номер 1221481000:02:003:0220);

23.7 земельна ділянка площею 0,0004 га (кадастровий номер 1221481000:04:012:0004);

23.8 земельна ділянка площею 0,0004 га (кадастровий номер 1221481000:04:012:0217);

23.9 земельна ділянка площею 0,0008 га (кадастровий номер 1221481000:04:012:0221);

23.10 земельна ділянка площею 0,0004 га (кадастровий номер 1221481000:02:003:0224);

23.11 земельна ділянка площею 0,0004 га (кадастровий номер 1221481000:02:003:0223).

23.12 земельна ділянка площею 0,0004 га (кадастровий номер 1221481000:02:003:0222).

24. Про передачу земельної ділянки в оренду гр. Момсенку Є.Л. для обслуговування об'єктів нерухомого майна, що належить йому на праві приватної власності:

24.1 земельна ділянка площею 0,0656 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0933;

24.2 земельна ділянка площею 0,0999 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0916;

24.3 земельна ділянка площею 0,1004 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0934;

24.4 земельна ділянка площею 0,0462 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0919;

24.5 земельна ділянка площею 0,0469 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0923;

24.6 земельна ділянка площею 0,0315 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0917;

25. Про початок процедури набуття (передачі) прав користування (оренди) на земельну ділянку (кадастровий номер 1221455800:02:003:0092) комунальної власності несільськогосподарського призначення для будівництва і обслуговування будівель торгівлі

загальною площею 0,0153 га на конкурентних засадах (на земельних торгах) у формі електронного аукціону.

26. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВ «ЕПЦЕНТР К» в оренду площею 0,4467 га для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства, яка розташована за межами населеного пункту на території Слобожанської селищної ради (кадастровий номер 1221455800:01:082:0006)

27. Про надання дозволу ТОВ «Натар Плюс» на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,65 га в оренду для експлуатації, обслуговування та ремонту об'єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, об'єктів зв'язку та дорожнього господарства (крім об'єктів сервісу) (код КВЦПЗ – 12.04) на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області. – *знято з розгляду на доопрацювання.*

28. Про надання дозволу АТ «ДНПРОГАЗ» на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,003 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)(код КВЦПЗ 11.04) за межами населеного пункту на території Слобожанської селищної ради (с/т «Ландиш», вул.Гранатова,8)(встановлення земельного сервітуту)

29. Про погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки на яку поширюється прав земельного сервітуту (07.02 право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху) площею 0,4490 га, яка розташована на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області, кадастровий номер 1221455800:02:027:0008, та перебуває в користування ТОВ «КОРПОРАЦІЯ «АГРО-СОЮЗ».

30. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Слобожанській селищній раді площею 0,1200 га з кадастровим номером 1221481000:02:002:0188 для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги за адресою: Дніпропетровська область, Дніпровський район, с. Олександрівка, вул. Центральна.

31. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної форми власності Слобожанської селищної ради площею 0,2364 га з кадастровим номером 1221481000:02:001:0248 для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання за адресою: Дніпропетровська область, Дніпровський район, с. Олександрівка, вул. Доновського, 77.

32. Про передачу земельної ділянки громадянам Пашкевичу Сергію Віталійовичу та Нікейонкові Михайлові Леонідовичу в оренду для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,0660 га з кадастровим номером 1221455800:02:001:0801 на території Слобожанської селищної ради за адресою смт Слобожанське вул. Лебедина, 1 та Лебедина 1а.

33. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Момсенку Євгенію Леонідовичу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0941 га (площа буде уточнена за результатами кадастрової зйомки) в оренду із зміною цільового призначення з «Для

будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» (код КВЦПЗ –03.15) на «Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії» (код КВЦПЗ – 14.02) за рахунок земельної ділянки (кадастровий номер 1221455800:02:004:0035) на території Слобожанської селищної ради.

Доповідач: Сакун Світлана – начальник відділу земельних відносин, комунальної власності та охорони навколишнього середовища.

34. Про внесення змін до рішення Слобожанської селищної ради від 21.04.2022 №1875-16/VIII «Про надання згоди на прийняття у комунальну власність».

35. Про надання дозволу на розробку детального плану частини території Слобожанської селищної територіальної громади.

36. Про затвердження Переліку вулиць та провулків, розташованих на території Слобожанської селищної територіальної громади, які перейменовуються.

37. Про надання згоди на укладення договору тимчасового використання місця розташування тимчасової споруди.

37.1. ФОП Каленська Т.О.;

37.2. ФОП Векилов Ш.К.;

37.3. ФОП Гречко Л.В.;

37.4. ФОП Дубінчук А.С. (вул. В. Сухомлинського);

37.5. ФОП Дубінчук А.С. (вул. Теплична)

37.6. ФОП Фещенко Л.О.;

37.7. ПП «СІГМА»;

37.8. ТОВ «МЕГА-БУД»

Доповідач: Плющій Наталія – начальник відділу з питань містобудування, архітектури та містобудівного кадастру.

СЛУХАЛИ: Про порядок денний 19 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради.

ВИСТУПИЛИ: секретар постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

ВИРІШИЛИ: інформацію секретаря постійної комісії щодо порядку денного 19 сесії VIII скликання Слобожанської селищної ради взяти до відома.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

СЛУХАЛИ: I. Про затвердження звіту про виконання бюджету Слобожанської селищної територіальної громади за I півріччя 2022 року.

ВИСТУПИЛИ: Демченко Марія – начальник фінансового відділу Слобожанської селищної ради.

Проект:

1. Затвердити звіт про виконання бюджету Слобожанської селищної територіальної громади за I півріччя 2022 року:

1.1. По доходам в сумі 264 141 517,54 гривень, з них по загальному фонду - 261 082 118,57 гривень, по спеціальному фонду – 3 059 398,97 гривень, у розрізі дохідних джерел.

1.2. По видаткам в сумі 187 008 011,90 гривень, з них по загальному фонду - 182 543 126,35 гривень, по спеціальному фонду бюджету 4 464 885,55 гривень, за функціональною структурою видатків бюджету.

2. Додатки 1, 2 являються невід'ємною частиною даного рішення.

ВИРШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку затвердити звіт про виконання бюджету Слобожанської селищної територіальної громади за I півріччя 2022 року.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

СЛУХАЛИ: II. Про затвердження рішень виконавчого комітету прийнятих у міжсесійний період.

ВИСТУПИЛИ: Лагода Людмила – секретар селищної ради (виконкому).

Проект:

рішення виконавчого комітету селищної ради:

від 25.10.2022 року № 437 «Про затвердження акту обстеження безхазяйного нерухомого майна»;

від 25.10.2022 року № 441 «Про затвердження Програми забезпечення заходів та робіт з підготовки територіальної оборони та інших формувань територіальної оборони Слобожанської селищної територіальної громади на 2022 рік у новій редакції»;

від 25.10.2022 року № 442 «Про затвердження Програми захисту населення і територій від надзвичайних ситуацій техногенного та природного характеру Слобожанської територіальної громади на 2021-2025 роки у новій редакції»;

від 25.10.2022 року № 443 «Про затвердження додатку 3 до Програми протидії злочинності та профілактики правопорушень Слобожанської територіальної громади на 2021-2025 роки у новій редакції»;

від 25.10.2022 року № 447 «Про надання матеріальної допомоги»;

від 25.10.2022 року № 457 «Про внесення змін до рішення»;

від 25.10.2022 року № 458 «Про рішення, що втратили чинність»;

від 25.10.2022 року № 459 «Про затвердження розпоряджень селищного голови, прийнятих в міжсесійний період»;

від 25.10.2022 року № 460 «Про прийняття у комунальну власність Слобожанської селищної територіальної громади»;

від 25.10.2022 року № 461 «Про передачу майна»;

від 25.10.2022 року № 463 «Про надання згоди на передачу об'єктів державної власності у комунальну власність Слобожанської селищної територіальної громади»;

від 25.10.2022 року № 475 «Про заборону продажу пива (крім безалкогольного), алкогольних, слабоалкогольних напоїв, вин столових на території Слобожанської селищної територіальної громади на період воєнного стану»;

від 25.10.2022 року № 476 «Про передачу майна з балансу виконавчого комітету Слобожанської селищної ради»;

від 25.10.2022 року № 477 «Про передачу нерухомого майна»;

від 25.10.2022 року № 478 «Про внесення змін до рішення селищної ради від 16.12.2021 № 1669-13/VIII «Про бюджет Слобожанської селищної територіальної громади на 2022 рік»;

від 25.10.2022 року № 479 «Про внесення змін до рішення селищної ради від 16.12.2021 № 1669-13/VIII «Про бюджет Слобожанської селищної територіальної громади на 2022 рік»;

від 25.10.2022 року № 480 «Про внесення змін до рішення селищної ради від 16.12.2021 № 1670-13/VIII «Про затвердження заходів до Програм соціально-економічного розвитку Слобожанської селищної територіальної громади на 2022 рік»;

ВИРШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку затвердити рішення виконавчого комітету прийнятих у міжсесійний період.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

ДОПОВІДАЄ: Сакун Світлана – начальник відділу земельних відносин, комунальної власності та охорони навколишнього середовища;

СЛУХАЛИ: 1. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВ «ДНПРОВОДБУД» для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств (код виду цільового призначення згідно КВЦПЗ-11.03) за межами населених пунктів (поштова адреса: смт Слобожанське, вул. Виробнича, 3) на території Слобожанської селищної ради.

Проект:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з додатковою відповідальністю «ТРЕСТ «ДНПРОВОДБУД» для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств (код виду цільового призначення згідно КВЦПЗ 11.03) за межами населених пунктів (поштова адреса: смт Слобожанське, вул. Виробнича, 3) на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Передати товариству з додатковою відповідальністю «ТРЕСТ «ДНПРОВОДБУД» земельну ділянку площею 2,2424 га (кадастровий номер 1221455800:01:101:4444) в оренду для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств (код КВЦПЗ 11.03), яка розташована за межами населених пунктів (поштова адреса: смт Слобожанське, вул. Виробнича, 3) на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області, терміном на 5 років.

3. До отримання Витягу з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки встановити річну орендну плату у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Дніпропетровській області.

4. Після отримання інформації щодо нормативної грошової оцінки земельної ділянки застосовувати ставку орендної плати у розмірі ставки, встановленої для відповідного цільового призначення земельної ділянки відповідно до рішення Слобожанської селищної ради від 14 червня 2018 року № 1364-30/VII «Про затвердження Положення про передачу земельних ділянок в оренду та встановлення розмірів орендної плати за землі комунальної власності Слобожанської об'єднаної територіальної громади» — 5% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

5. Зобов'язати товариство з додатковою відповідальністю «ТРЕСТ «ДНПРОВОДБУД»:

- після набуття чинності даного рішення укласти договір оренди землі з Слобожанською селищною радою та забезпечити державну реєстрацію права оренди у відповідних органах державної реєстрації на нерухоме майно;

- протягом 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем в якому зареєстровано речове право, надати податкову декларацію до відповідного територіального органу доходів і зборів;

- протягом шести місяців після отримання даного рішення замовити та подати на затвердження до Слобожанської селищної ради технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки для подальшого внесення змін до договору оренди шляхом укладання додаткової угоди щодо розміру орендної плати з урахуванням НГО та ставки орендної плати, визначеної пунктом 4;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст.96 Земельного кодексу України; ст.48 Закону України «Про охорону земель»;

- проводити роботи по прибиранню та благоустрою прилеглої території на відстані 20 метрів від зовнішньої межі землекористування;

- у разі зміни нормативної грошової оцінки земельної ділянки, землекористувача, відчуження будівель та споруд, протягом місяця з моменту настання таких змін, звернутися до Слобожанської селищної ради для внесення відповідних змін до договору оренди землі.

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з додатковою відповідальністю «ТРЕСТ «ДНІПРОВИДБУД» для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств (код виду цільового призначення згідно КВЦПЗ 11.03) за межами населених пунктів (поштова адреса: смт Слобожанське, вул. Виробнича, 3) на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Передати товариству з додатковою відповідальністю «ТРЕСТ «ДНІПРОВИДБУД» земельну ділянку площею 2,2424 га (кадастровий номер 1221455800:01:101:4444) в оренду для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств (код КВЦПЗ 11.03), яка розташована за межами населених пунктів (поштова адреса: смт Слобожанське, вул. Виробнича, 3) на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області, терміном на 1 рік.

3. До отримання Витягу з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки встановити річну орендну плату у розмірі 5% від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Дніпропетровській області.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

СЛУХАЛИ: 2. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (зі зміною цільового призначення) ТОВ «СЕРВІСОПТОРГ» для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код виду цільового призначення згідно КВЦПЗ-11.02) за адресою: с. Партизанське, вул. Заводська, 32 на території Слобожанської селищної ради.

Проект:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості товариству з обмеженою відповідальністю «СЕРВІСОПТОРГ» за адресою: с. Партизанське, вул. Заводська, 32 Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 2,0 га, кадастровий номер 1221486600:01:004:0289, із «01.03 для ведення особистого селянського господарства» на

«11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості».

3. Віднести земельну ділянку за основним цільовим призначенням до категорії – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

4. Зобов'язати товариство з обмеженою відповідальністю «СЕРВІСОПТОРГ» (код ЄДРПОУ 31543614):

- забезпечити внесення відомостей про зміну цільового призначення земельної ділянки до Державного земельного кадастру;

- у 5-ти денний термін після внесення відомостей до ДЗК стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального органу доходів і зборів;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст.96 Земельного кодексу України; ст.48 Закону України «Про охорону земель»;

- проводити роботи по прибиранню та благоустрою прилеглої території на відстані 20 метрів від зовнішньої межі землекористування;

- укласти договір із спеціалізованим підприємством на вивезення твердих побутових відходів. Копію зазначеного договору, у місячний термін з дня підписання Договору надати до відділу з питань житлово-комунального господарства, благоустрою та розвитку інфраструктури (каб. 210).

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості товариству з обмеженою відповідальністю «СЕРВІСОПТОРГ» за адресою: с. Партизанське, вул. Заводська, 32 Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

СЛУХАЛИ: 3. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (зі зміною цільового призначення):

3.1. площею 0,0695 га, кадастровий номер 1221481000:04:300:0219, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення згідно КВЦПЗ-02.01) за адресою: садівниче товариство «Жемчужина», 219 на території Слобожанської селищної ради (власник Шкрябик Сергій Богданович);

Проект:

1. Відмовити громадянину Шкрябику Сергію Богдановичу у задоволенні клопотання у зв'язку із невідповідністю функціонального призначення об'єкту нерухомого майна розташованого на земельній ділянці, цільове призначення якої змінюється.

2. Розглянути порушене питання повторно після надання заявником звіту про проведення технічного огляду садового будиночку з висновком про його відповідність державним будівельним нормам.

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку відмовити громадянину Шкрябику Сергію Богдановичу у задоволенні клопотання

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0

утримались - 0
усього - 5

3.2. площею 0,0567 га, кадастровий номер 1221481000:04:006:0068, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення згідно КВЦПЗ-02.01) за адресою: садівниче товариство «Жемчужина», 59 на території Слобожанської селищної ради (власник Федоров Олег Миколайович;

Проект:

1. Відмовити громадянину Федорову Олегу Миколайовичу у задоволенні клопотання у зв'язку із невідповідністю функціонального призначення об'єкту нерухомого майна розташованого на земельній ділянці, цільове призначення якої змінюється.

2. Розглянути порушене питання повторно після надання заявником звіту про проведення технічного огляду садового будиночку з висновком про його відповідність державним будівельним нормам.

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку відмовити громадянину Федорову Олегу Миколайовичу у задоволенні клопотання.

Результати голосування:

за - 5
проти - 0
утримались - 0
усього - 5

3.3. площею 0,0713 га, кадастровий номер 1221481000:04:006:0011, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення згідно КВЦПЗ-02.01) за адресою: садівниче товариство «Жемчужина», 36 на території Слобожанської селищної ради (власник Андрусенко Валерій Васильович);

Проект:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у разі зміни її цільового призначення для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) гр. Андрусенко Валерій Васильович діл. 36, с/т «Жемчужина», на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 0,0713 га, кадастровий номер 1221481000:04:006:0011, з «Для колективного садівництва» (код КВЦПЗ - 01.06) на «Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» (код КВЦПЗД - 02.01).

3. Віднести земельну ділянку за основним цільовим призначенням до категорії – землі житлової та громадської забудови.

4. Перевести садовий будинок, що розташований на земельній ділянці (кадастровий номер 1221481000:04:006:0011) та знаходиться в приватній власності громадянина Андрусенка Валерія Васильовича, у жилий будинок.

5. Громадянину Андрусенку Валерію Васильовичу внести необхідні зміни у правову та іншу відповідну документацію на зазначені об'єкти нерухомості, згідно норм, передбачених діючим законодавством України.

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у разі зміни її цільового призначення для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) гр.

Андрусенко Валерій Васильович діл. 36, с/т «Жемчужина», на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

3.4. площею 0,0540 га, кадастровий номер 1221481000:04:006:0375, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення згідно КВЦПЗ-02.01) за адресою: садівниче товариство «Жемчужина», 75 на території Слобожанської селищної ради (власник Зінкевич Вячеслав Володимирович);

Проект:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) гр. Зінкевичу Вячеславу Володимировичу за адресою: с/т «Жемчужина», діл. 75 Слобожанська селищна рада Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 0,0540 га, кадастровий номер 1221481000:04:006:0375, з «Для колективного садівництва» (код КВЦПЗ - 01.06) на «Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» (код КВЦПЗ - 02.01).

3. Віднести земельну ділянку за основним цільовим призначенням до категорії – землі житлової та громадської забудови.

4. Зобов'язати громадянина Зінкевича Вячеслава Володимировича в місячний термін забезпечити внесення відповідних змін до Державного реєстру речових прав та стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального податкового органу.

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) гр. Зінкевичу Вячеславу Володимировичу за адресою: с/т «Жемчужина», діл. 75 Слобожанська селищна рада Дніпровського району Дніпропетровської області.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

3.5. площею 0,0713 га, кадастровий номер 1221481000:04:006:0114, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення згідно КВЦПЗ-02.01) за адресою: садівниче товариство «Жемчужина», 73 на території Слобожанської селищної ради (власник Сібілева Олена Валеріївна).

Проект:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у разі зміни її цільового призначення (власник гр. Сібілева Олена Валеріївна) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на

території с. Олександрівка (с/т «Жемчужина», № 73) Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 0,0524 га, кадастровий номер 1221481000:04:006:0114, з «Для колективного садівництва» (код КВЦПЗ - 01.06) на «Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» (код КВЦПЗ - 02.01).

3. Віднести земельну ділянку за основним цільовим призначенням до категорії – землі житлової та громадської забудови.

4. Перевести садовий будинок, що розташований на земельній ділянці (кадастровий номер 1221481000:04:006:0114) та знаходиться в приватній власності громадянки Сібілевої Олені Валеріївни, у жилий будинок.

5. Громадянці Сібілеві Олені Валеріївни внести необхідні зміни у правову та іншу відповідну документацію на зазначені об'єкти нерухомості, згідно норм, передбачених чинним законодавством України.

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у разі зміни її цільового призначення (власник гр. Сібілева Олена Валеріївна) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території с. Олександрівка (с/т «Жемчужина», № 73) Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

СЛУХАЛИ: 4. Про передачу земельної ділянки в оренду:

4.1. громадянці Смольнюк Ользі Вікторівні площею 0,3 га, кадастровий номер 1221487000:02:001:0087, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) (код виду цільового призначення згідно КВЦПЗ-11.04) за адресою: с. Степове, вул. Нова, будинок 1-в на території Слобожанської селищної ради;

Проект:

1. Передати громадянці Смольнюк Ользі Вікторівні земельну ділянку площею 0,3 га (кадастровий номер 1221487000:02:001:0087) в оренду для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) (код КВЦПЗ 11.04), яка розташована за адресою: с. Степове, вул. Нова, будинок 1-в на території Слобожанської селищної територіальної громади Дніпровського району Дніпропетровської області, терміном на 5 років.

2. До отримання Витягу з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки встановити річну орендну плату у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Дніпропетровській області.

3. Після отримання інформації щодо нормативної грошової оцінки земельної ділянки застосовувати ставку орендної плати у розмірі ставки, встановленої для відповідного цільового призначення земельної ділянки відповідно до рішення Слобожанської селищної ради від 14 червня 2018 року № 1364-30/VII «Про затвердження Положення про передачу земельних ділянок в оренду та встановлення розмірів орендної плати за землі комунальної власності Слобожанської об'єднаної територіальної громади» — 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

5. Зобов'язати громадянку Смольнюк Ольгу Вікторівну:

- після набуття чинності даного рішення укласти договір оренди землі з Слобожанською селищною радою та забезпечити державну реєстрацію права оренди у відповідних органах державної реєстрації на нерухоме майно;

- протягом 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем в якому зареєстровано речове право, надати податкову декларацію до відповідного територіального органу доходів і зборів;

- замовити витяг із технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки (далі – НГО) та укласти із Слобожанською селищною радою протягом місяця додаткову угоду до договору оренди землі щодо розміру орендної плати з урахуванням НГО та ставки орендної плати, визначеної пунктом 4;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України; ст. 48 Закону України «Про охорону земель»;

- проводити роботи по прибиранню та благоустрою прилеглої території на відстані 20 метрів від зовнішньої межі землекористування;

- у разі зміни нормативної грошової оцінки земельної ділянки, землекористувача, відчуження будівель та споруд, протягом місяця з моменту настання таких змін, звернутися до Слобожанської селищної ради для внесення відповідних змін до договору оренди землі.

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку передати громадянці Смольнюк Ользі Вікторівні земельну ділянку площею 0,3 га (кадастровий номер 1221487000:02:001:0087) в оренду для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) (код КВЦПЗ 11.04), яка розташована за адресою: с. Степове, вул. Нова, будинок 1-в на території Слобожанської селищної територіальної громади Дніпровського району Дніпропетровської області, терміном на 5 років.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

4.2. ТОВ ВКФ «СОЮЗ» площею 1,8 га кадастровий номер 1221455800:02:003:0084, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код виду цільового призначення згідно КВЦПЗ-11.02) за адресою: смт Слобожанське, вул. Василя Сухомлинського, 56-т на території Слобожанської селищної ради.

Проект:

1. Припинити ТОВ ВКФ «Союз» право постійного користування земельною ділянкою площею 1,8 га за адресою: смт Слобожанське, вул. Василя Сухомлинського, 56-т, у зв'язку із добровільною відмовою від права користування земельною ділянкою.

2. Державний акт на право постійного користування землею серія: І-ДП № 003497, виданий ТОВ «Союз» на підставі рішення виконкому Ювілейною селищної Ради народних депутатів від 20 березня 1996 року № 28, для будівництва поточної лінії по переробці овочів і фруктів, вважати таким, що втратив чинність.

3. Передати товариству з обмеженою відповідальністю виробничо-комерційна фірма «СОЮЗ» (код ЄДРПОУ 24223928) земельну ділянку площею 1,8 га (кадастровий номер 1221455800:02:003:0084) в оренду для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код виду цільового призначення згідно КВЦПЗ-11.02) за адресою: смт Слобожанське, вул. Василя Сухомлинського, 56-т на території Слобожанської селищної ради, терміном на 5 років.

4. Застосовувати ставку орендної плати у розмірі ставки, встановленої для відповідного цільового призначення земельної ділянки відповідно до рішення Слобожанської селищної ради від 14 червня 2018 року № 1364-30/VII «Про затвердження Положення про передачу земельних ділянок в оренду та встановлення розмірів орендної плати за землі комунальної власності Слобожанської об'єднаної територіальної громади» — 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

5. Зобов'язати товариству з обмеженою відповідальністю виробничо-комерційна фірма «СОЮЗ» (код ЄДРПОУ 24223928):

- після набуття чинності даного рішення укласти договір оренди землі з Слобожанською селищною радою та забезпечити державну реєстрацію права оренди у відповідних органах державної реєстрації на нерухоме майно;

- протягом 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем в якому зареєстровано речове право, надати податкову декларацію до відповідного територіального податкового органу;

- замовити витяг із технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки (далі – НГО) та укласти із Слобожанською селищною радою протягом місяця додаткову угоду до договору оренди землі щодо розміру орендної плати з урахуванням НГО та ставки орендної плати, визначеної пунктом 4;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України; ст. 48 Закону України «Про охорону земель»;

- проводити роботи по прибиранню та благоустрою прилеглої території на відстані 20 метрів від зовнішньої межі землекористування;

- у разі зміни нормативної грошової оцінки земельної ділянки, землекористувача, відчуження будівель та споруд, протягом місяця з моменту настання таких змін, звернутися до Слобожанської селищної ради для внесення відповідних змін до договору оренди землі.

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку припинити ТОВ ВКФ «Союз» право постійного користування земельною ділянкою площею 1,8 га за адресою: смт Слобожанське, вул. Василя Сухомлинського, 56-т, у зв'язку із добровільною відмовою від права користування земельною ділянкою.

2. Державний акт на право постійного користування землею серія: І-ДП № 003497, виданий ТОВ «Союз» на підставі рішення виконкому Ювілейною селищної Ради народних депутатів від 20 березня 1996 року № 28, для будівництва поточної лінії по переробці овочів і фруктів, вважати таким, що втратив чинність.

3. Передати товариству з обмеженою відповідальністю виробничо-комерційна фірма «СОЮЗ» (код ЄДРПОУ 24223928) земельну ділянку площею 1,8 га (кадастровий номер 1221455800:02:003:0084) в оренду для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код виду цільового призначення згідно КВЦПЗ-11.02) за адресою: смт Слобожанське, вул. Василя Сухомлинського, 56-т на території Слобожанської селищної ради, терміном на 5 років.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

СЛУХАЛИ: 5. Про внесення змін до рішення Слобожанської селищної ради:

5.1. від 11 листопада 2021 р. № 1604-12/VIII Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду» (ТДВ «Трест «Дніпроводбуд»);

Проект:

1. Внести зміни до рішення Слобожанської селищної ради від 11 листопада 2021 року 1604-12/VIII «Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду» (далі – Рішення).

2. Пункт 1 Рішення викласти в наступній редакції:

«1. Надати дозвіл товариству з додатковою відповідальністю «Трест «Дніпроводбуд» (код ЄДРПОУ 01035673) на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 1,2631 га (площа буде уточнена після кадастрової зйомки) в оренду для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (код КВЦПЗ – 12.04) на території Слобожанської селищної ради за адресою: смт Слобожанське, вул. Виробнича, 6».

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку внести зміни до рішення Слобожанської селищної ради від 11 листопада 2021 року 1604-12/VIII «Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду».

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

5.2. від 11 листопада 2021 року № 1544-12/VIII «Про укладання договору оренди» (ТОВ «ДМС-К»);

Проект:

1. Внести зміни до рішення Слобожанської селищної ради від 11 листопада 2021 року № 1544-12/VIII «Про укладання договору оренди» (далі – Рішення).

2. Пункти 1, 2 Рішення викласти в наступній редакції:

«1. Укласти з товариством з обмеженою відповідальністю «ДМС-К» (код ЄДРПОУ 42283004) договір оренди землі на земельну ділянку площею 0,7140 га (кадастровий номер 1221455800:02:016:0017) для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення (код КВЦПЗД 07.01), яка розташована за межами населених пунктів на території Слобожанської селищної ради, терміном на 5 років з правом пролонгації.»;

«2. Встановити річну орендну плату у розмірі 1% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.».

3. Пункт 3 Рішення вилучити.

4. Рішення Слобожанської селищної ради від 16 грудня 2021 року № 1846-13/VIII «Про внесення змін до рішення Слобожанської селищної ради від 11 листопада 2021 року 1544-12/VIII» вважати таким, що втратило чинність.

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку внести зміни до рішення Слобожанської селищної ради від 11 листопада 2021 року № 1544-12/VIII «Про укладання договору оренди».

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

СЛУХАЛИ: 6. Про надання дозволу АТ КБ «ПриватБанк» на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки:

6.1.орієнтовною площею 0,2100 га в оренду для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій (код виду цільового призначення згідно КВЦПЗ-12.08) за адресою: смт Слобожанське, пров, Джерельний, 12 на території Слобожанської селищної ради;

Проект:

1. Надати дозвіл акціонерному товариству комерційний банк «ПРИВАТБАНК» (код ЄДРПОУ 14360570) на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,21 га (площа буде уточнена за результатами кадастрової зйомки) в оренду для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій (код КВЦПЗ – 12.08) на території Слобожанської селищної ради за адресою: смт Слобожанське, провулок Джерельний, 12.

2. Акціонерному товариству комерційний банк «ПРИВАТБАНК» подати на розгляд до Слобожанської селищної ради розроблений та погоджений відповідно до ст. 186 Земельного кодексу України проект землеустрою.

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку надати дозвіл акціонерному товариству комерційний банк «ПРИВАТБАНК» (код ЄДРПОУ 14360570) на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,21 га (площа буде уточнена за результатами кадастрової зйомки) в оренду для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій (код КВЦПЗ – 12.08) на території Слобожанської селищної ради за адресою: смт Слобожанське, провулок Джерельний, 12.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

6.2.орієнтовною площею 0,4000 га в оренду для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій (код виду цільового призначення згідно КВЦПЗ-12.08) за адресою: с. Балівка, вул. Центральна, 212 на території Слобожанської селищної ради.

Проект:

1. Надати дозвіл акціонерному товариству комерційний банк «ПРИВАТБАНК» (код ЄДРПОУ 14360570) на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,4000 га (площа буде уточнена за результатами кадастрової зйомки) в оренду для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій (код КВЦПЗ – 12.08) на території Слобожанської селищної ради за адресою: с. Балівка, вул. Центральна, 212.

2. Акціонерному товариству комерційний банк «ПРИВАТБАНК» подати на розгляд до Слобожанської селищної ради розроблений та погоджений відповідно до ст. 186 Земельного кодексу України проект землеустрою.

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку надати дозвіл акціонерному товариству комерційний банк «ПРИВАТБАНК» (код ЄДРПОУ 14360570) на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,4000 га (площа буде уточнена за результатами кадастрової зйомки) в оренду для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій (код КВЦПЗ – 12.08) на території Слобожанської селищної ради за адресою: с. Балівка, вул. Центральна, 212.

Результати голосування:

за	- 5
----	-----

проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

СЛУХАЛИ: 7. Про поновлення договору оренди:

7.1. земельна ділянка площею 0,0018 га, кадастровий номер 1221455800:03:002:0016 (орендар ФОП Олійник Ірина Миколаївна);

Проект:

1. Відмови громадянці Олійник Ірині Миколаївні у задоволенні клопотання у зв'язку з розробкою Комплексної схеми розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території смт Слобожанське.

2. Розглянути порушене питання повторно після затвердження Комплексної схеми розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території смт Слобожанське.

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку продовжити договір оренди земельної ділянки громадянці Олійник Ірині Миколаївні терміном на 1 рік.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

7.2. земельна ділянка площею 0,0025 га, кадастровий номер 1221455800:03:002:0130 (орендар ФОП Олійник Ірина Миколаївна).

Проект:

1. Відмовити громадянці Олійник Ірині Миколаївні у задоволенні клопотання у зв'язку з розробкою Комплексної схеми розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території смт Слобожанське.

2. Розглянути порушене питання повторно після затвердження Комплексної схеми розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території смт Слобожанське.

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку продовжити договір оренди земельної ділянки громадянці Олійник Ірині Миколаївні терміном на 1 рік.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

СЛУХАЛИ: 8. Про припинення договору оренди землі шляхом його розірвання:

8.1 договір оренди землі укладений між Олександрівською сільською радою та ЗАТ «КИЇВСТАР Дж.Ес.Ем.» (наразі ПрАТ «Київстар»), площа ділянки- 0,1465 га, кадастровий номер 1221481000:02:002:0094, адреса: с. Олександрівка, вул.Центральна,1;

Проект:

1. Припинити договір оренди землі від 01 квітня 2009 року, укладений між Олександрівською сільською радою та ЗАТ «КИЇВСТАР Дж.Ес.Ем.», зареєстрований Дніпропетровським відділом ДРФ ДП «Центр ДЗК» при Держкомземі України 22.04.2009 р. року за № 040912000583, за згодою сторін.

2. Зобов'язати приватне акціонерне товариство «Київстар» (код ЄДРПОУ 21673832):

2.1. Повернути Власнику (Слобожанська селищна рада) земельну ділянку площею 0,1465 га, кадастровий номер 1221481000:02:002:0094, за адресою: «с.Олександрівка, вул.Центральна,1» у стані, не гіршому порівняно з тим, у якому товариство одержала її в оренду;

2.2. У тижневий термін після підписання угоди про припинення договору оренди землі забезпечити державну реєстрацію припинення речового права у відповідних органах державної реєстрації на нерухоме майно.

2.3. Державну реєстрацію факту розірвання договору оренди землі провести одночасно з реєстрацією права оренди землі за ТОВ «Юкрейн Тауер Компані», з тим щоб не допустити переривання орендних платежів.

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку припинити договір оренди землі від 01 квітня 2009 року, укладений між Олександрівською сільською радою та ЗАТ «КИЇВСТАР Дж.Ес.Ем.», зареєстрований Дніпропетровським відділом ДРФ ДП «Центр ДЗК» при Держкомземі України 22.04.2009 р. року за № 040912000583, за згодою сторін.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

8.2. договір оренди землі укладений між Балівською сільською радою та ЗАТ «КИЇВСТАР Дж.Ес.Ем.» (наразі ПрАТ «Київстар), площа ділянки- 0,15 га, кадастровий номер 1221486800:02:007:0006, адреса: с. Балівка.

Проект:

1. Припинити договір оренди землі від 14 лютого 2007 року, укладений між Балівської сільською радою та ЗАТ «КИЇВСТАР Дж.Ес.Ем.», зареєстрований регіональною філією ДЗК 14.02.2007 р. за № 040712000014, за згодою сторін.

2. Зобов'язати приватне акціонерне товариство «Київстар» (код ЄДРПОУ 21673832):

1.1. Повернути Власнику (Слобожанська селищна рада) земельну ділянку площею 0,1500 га, кадастровий номер 1221486800:02:007:0006, у стані, не гіршому порівняно з тим, у якому товариство одержала її в оренду.

1.2. У тижневий термін після підписання угоди про припинення договору оренди землі забезпечити державну реєстрацію припинення речового права у відповідних органах державної реєстрації на нерухоме майно.

1.3. Державну реєстрацію факту розірвання договору оренди землі провести одночасно з реєстрацією права оренди землі за ТОВ «Юкрейн Тауер Компані», з тим щоб не допустити переривання орендних платежів.

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку припинити договір оренди землі від 14 лютого 2007 року, укладений між Балівської сільською радою та ЗАТ «КИЇВСТАР Дж.Ес.Ем.», зареєстрований регіональною філією ДЗК 14.02.2007 р. за № 040712000014, за згодою сторін.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

СЛУХАЛИ: 9. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки РЕЛЕГІЙНІЙ ГРОМАДІ СВЯТОГО ДУХА ПАРАФІРІЯ

ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ЄПАРХІЇ УКРАЇНСЬКОЇ ПРАВОСЛАВНОЇ ЦЕРКВИ КИЇВСЬКОГО ПАТРІАРХАТУ В С.БАЛІВКА ДНІПРОПЕТРОВСЬКОГО РАЙОНУ для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій (код виду цільового призначення згідно КВЦПЗД-03.04) за адресою: с. Балівка, вул. Центральна на території Слобожанської селищної ради (кадастровий номер 1221486800:02:004:0043, площа земельної ділянки 0,3 га).

Проект:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки РЕЛІГІЙНІЙ ГРОМАДІ СВЯТОГО ДУХА ПАРАФІРІЯ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ЄПАРХІЇ УКРАЇНСЬКОЇ ПРАВОСЛАВНОЇ ЦЕРКВИ КИЇВСЬКОГО ПАТРІАРХАТУ В С.БАЛІВКА ДНІПРОПЕТРОВСЬКОГО РАЙОНУ для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій (код виду цільового призначення згідно КВЦПЗ-03.04) за адресою: с. Балівка, вул. Центральна на території Слобожанської селищної ради.

2. Передати РЕЛІГІЙНІЙ ГРОМАДІ СВЯТОГО ДУХА ПАРАФІРІЯ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ЄПАРХІЇ УКРАЇНСЬКОЇ ПРАВОСЛАВНОЇ ЦЕРКВИ КИЇВСЬКОГО ПАТРІАРХАТУ В С.БАЛІВКА ДНІПРОПЕТРОВСЬКОГО РАЙОНУ в постійне користування земельну ділянку площею 0,3 га, кадастровий номер 1221486800:02:004:0043, для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій (код виду цільового призначення згідно КВЦПЗ-03.04), яка розташована за адресою: Дніпропетровська область, Дніпровський район, с. Балівка, вул. Центральна.

3. Зобов'язати РЕЛІГІЙНУ ГРОМАДУ СВЯТОГО ДУХА ПАРАФІРІЯ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ЄПАРХІЇ УКРАЇНСЬКОЇ ПРАВОСЛАВНОЇ ЦЕРКВИ КИЇВСЬКОГО ПАТРІАРХАТУ В С.БАЛІВКА ДНІПРОПЕТРОВСЬКОГО РАЙОНУ:

- в місячний термін забезпечити державну реєстрацію права постійного користування у відповідних органах державної реєстрації на нерухоме майно;
- протягом 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем, в якому зареєстровано речове право, надати податкову декларацію до відповідного територіального податкового органу;
- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст.96 Земельного кодексу України; ст.48 Закону України «Про охорону земель»;
- проводити роботи по прибиранню та благоустрою прилеглої території на відстані 20 метрів від зовнішньої межі землекористування.

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки РЕЛІГІЙНІЙ ГРОМАДІ СВЯТОГО ДУХА ПАРАФІРІЯ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ЄПАРХІЇ УКРАЇНСЬКОЇ ПРАВОСЛАВНОЇ ЦЕРКВИ КИЇВСЬКОГО ПАТРІАРХАТУ В С.БАЛІВКА ДНІПРОПЕТРОВСЬКОГО РАЙОНУ для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій (код виду цільового призначення згідно КВЦПЗ-03.04) за адресою: с. Балівка, вул. Центральна на території Слобожанської селищної ради.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

СЛУХАЛИ: 10. Про вилучення земельних ділянок з орендного користування ТОВ «МБК «Україна-Канада» та внесення відповідних змін до договору оренди землі від 18.09.2006 року:

№ 467 площею 32,6654 га, кадастровий номер - 1221455800:02:001:1079, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка);

№ 268 площею 0,0660 га, кадастровий номер - 1221455800:02:001:0801, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована в смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області.

Проект:

1. Вилучити з орендного користування ТОВ «МБК Україна-Канада» (код ЄДРПОУ 32475980) земельні ділянки:

№ 467 площею 32,6654 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:1079, яка розташована в смт Слобожанське Дніпровського району Дніпропетровської області;

№ 268 площею 0,0660 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:0801, яка розташована в смт Слобожанське Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Внести відповідні зміни до договору оренди землі, укладеного між Ювілейною селищною радою та ТОВ «МБК «Україна-Канада», зареєстрованого Дніпропетровським районним відділом Дніпропетровської регіональної філії центру ДЗК 18.09.2006 за № 040612000512, шляхом укладання додаткової угоди про вилучення земельної ділянки зазначеної у п.1 цього рішення.

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку вилучити з орендного користування ТОВ «МБК Україна-Канада» (код ЄДРПОУ 32475980) земельні ділянки:

№ 467 площею 32,6654 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:1079, яка розташована в смт Слобожанське Дніпровського району Дніпропетровської області;

№ 268 площею 0,0660 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:0801, яка розташована в смт Слобожанське Дніпровського району Дніпропетровської області.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

СЛУХАЛИ: 11. Про передачу ТОВ «ФУДІНВЕСТ» земельної ділянки площею 32,6654 га, кадастровий номер - 1221455800:02:001:1079, в оренду для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Проект:

1. Відмовити товариству з обмеженою відповідальністю «ФУДІНВЕСТ» у задоволенні клопотання, оскільки запитувана земельна ділянка перебуває у користуванні іншого землекористувача (ТОВ «МБК «Україна-Канада»).

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку відмовити товариству з обмеженою відповідальністю «ФУДІНВЕСТ» у задоволенні клопотання.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

СЛУХАЛИ: 12 Про внесення змін до договору оренди землі:

12.1. укладеного між Слобожанською селищною радою та громадянином Тополь О.А, шляхом укладання додаткової угоди (в частині нормативної грошової оцінки земельної ділянки).

Проект:

1. Внести зміни до договору оренди землі, укладеного між Слобожанською селищною радою та громадянином Тополь Олег Анатолійович, зареєстрованого Дніпропетровським районним відділом регіональної філії ДЗК 20.06.2007 року № 040712000788 (в редакції додаткової угоди від 27 червня 2019 р.), шляхом укладання додаткової угоди.

2. Викласти пункт 5, 9, 10 договору в наступній редакції:

«5. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки на дату укладання договору становить 2264919,57 (два мільйони двісті шістьдесят чотири тисячі дев'ятсот дев'ятнадцять гривень 57 коп.) гривень»;

«9. Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі у розмірі 2% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що становить: 45298,4 грн. на рік.»;

«11. Орендна плата вноситься у грошовій формі щомісячно протягом 30-ти календарних днів, наступних за останнім календарним днем звітного (податкового) місяця у розмірі 1/12 частини річної орендної плати на р/р UA468999980334149815000004457 ОКПО казначейства 37976087 ГУК у Дніпропетровській обл./ТГ смт Слобожанське/18010900 Казначейство України (ЕАП).Код платежу 18010900.

Обчислення розміру орендної плати за земельну ділянку здійснюється з урахуванням їх цільового призначення та коефіцієнтів індексації, визначених законодавством.

Індексація нормативної грошової оцінки проводиться без змін та доповнень до Договору.

Розмір НГО земельної ділянки, вказаний у договорі, не є сталим та може змінюватися у разі проведення нової НГО.

У призначенні платежу обов'язково вказувати найменування Орендаря та площу земельної ділянки.

Орендар повинен щорічно уточнювати банківські та податкові реквізити у місцевому органі доходів і зборів або у фінансовому відділі Слобожанської селищної ради та щороку замовляти офіційні відомості (довідку/витяг) про НГО земельної ділянки.»

3. Зобов'язати фізичну особу-підприємця Тополя Олега Анатолійовича:

3.1. у тижневий термін після набуття чинності даного рішення укласти додаткову угоду до договору оренди землі;

3.2. - протягом 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем в якому зареєстровано речове право надати податкову декларацію відповідного органу доходів і зборів.

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку внести зміни до договору оренди землі, укладеного між Слобожанською селищною радою та громадянином Тополь Олег Анатолійович, зареєстрованого Дніпропетровським районним відділом регіональної філії ДЗК 20.06.2007 року № 040712000788 (в редакції додаткової угоди від 27 червня 2019 р.), шляхом укладання додаткової угоди.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0

утримались - 0
усього - 5

12.2. укладеного між Слобожанською селищною радою та ТОВ «ФГ «Підгірне» (в частині нормативної грошової оцінки земельної ділянки).

Проект:

1. Внести зміни до договору оренди землі, укладеного між Слобожанською селищною радою та ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФГ ПІДГІРНЕ», шляхом укладання додаткової угоди.

2. Викласти пункт 5, 9, 11 договору в наступній редакції:

«5. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки на дату укладання договору становить 489485,29 (чотириста вісімдесят дев'ять тисяч чотириста вісімдесят п'ять гривень 29 коп.) гривень»;

«9. Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі у розмірі 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що становить: 14684,56 грн. на рік.»;

«11. Орендна плата вноситься у грошовій формі щомісячно протягом 30-ти календарних днів, наступних за останнім календарним днем звітного (податкового) місяця у розмірі 1/12 частини річної орендної плати на р/р UA04899980334139812000004457, ОКПО казначейства 37976087, ГУК у Дніпропетровській області/ТГ смт Слобожанське/18010600 Казначейство України (ЕАП). Код платежу 18010600.

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку внести зміни до договору оренди землі, укладеного між Слобожанською селищною радою та ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФГ ПІДГІРНЕ», шляхом укладання додаткової угоди.

Результати голосування:

за - 5
проти - 0
утримались - 0
усього - 5

СЛУХАЛИ: 13. Про надання згоди акціонерному товариству «Оператор газорозподільної системи «ДНІПРОПЕТРОВСЬКГАЗ» на поділ земельної ділянки площею 9,0559 га, кадастровий номер 1221455800:01:099:0004, на 4 частини (3,6425 га, 3,9136 га, 1,4642 га 0,0356 га), цільове призначення – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води).

Проект:

1. Надати згоду акціонерному товариству «Оператор газорозподільної системи «ДНІПРОПЕТРОВСЬКГАЗ» на поділ земельної ділянки площею 9,0559 га, кадастровий номер 1221455800:01:099:0004, без зміни її цільового призначення (для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)), на наступні земельні ділянки:

№ 1 - 3,6425 га,

№ 2 - 3,9136 га,

№ 3 - 1,4642 га,

№ 4 - 0,0356 га.

2. Розроблену у відповідності до чинного законодавства технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки подати на погодження на пленарне засідання селищної ради.

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку надати згоду акціонерному товариству «Оператор газорозподільної системи «ДНПРОПЕТРОВСЬКГАЗ» на поділ земельної ділянки площею 9,0559 га, кадастровий номер 1221455800:01:099:0004, без зміни її цільового призначення (для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)).

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

СЛУХАЛИ: 14. Про надання дозволу на викуп земельної ділянки:

14.1. громадянці Луценко Лідії Іванівні земельної ділянки сільськогосподарського призначення площею 16,3 га, кадастровий номер 1221455800:01:004:0004, яка перебуває в її користуванні на праві постійного користування для ведення фермерського господарства (нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 682842,89 грн.);

Проект:

1. Продати громадянці Луценко Лідії Іванівні (далі – Покупець) земельну ділянку комунальної власності площею 16,3000 га для ведення фермерського господарства з кадастровим номером 1221455800:01:004:0004 на території Слобожанської селищної ради, з розстрочкою платежу до десяти років за ціною, яка дорівнює нормативній грошовій оцінці земельної ділянки, без проведення земельних торгів.

2. Продаж земельної ділянки провадиться за ціною 682842,89 (шістсот вісімдесят дві тисячі вісімсот сорок дві грн. 89 коп.) гривень з розстрочкою платежу на строк 10 років шляхом перерахування Покупцем коштів на рахунок, відкритий у територіальному органі Державного казначейства України (ГУК у Дніпропетровській області).

3. Надати дозвіл селищному голові Івану Камінському на укладання від імені Слобожанської селищної ради в нотаріальному порядку договору купівлі-продажу (викупу) земельної ділянки за ціною та на умовах визначених цим рішенням.

4. Зобов'язати Покупця:

4.1. після набуття чинності даного рішення укласти договір купівлі-продажу (викупу) земельної ділянки (далі – Договір) та забезпечити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку.

4.2. здійснити перший платіж у сумі 68284,3 (шістдесят вісім тисяч двісті вісімдесят чотири грн. 30 коп.) гривень протягом 3-х днів з моменту підписання Договору та його нотаріального посвідчення.

4.3. наступні платежі здійснювати щорічно до початку наступного року розстрочення платежу у розмірі 68284,3 (шістдесят вісім тисяч двісті вісімдесят чотири грн. 30 коп.) гривень (з урахуванням індексу інфляції, встановленого уповноваженим державним органом, за період з місяця, що настає за тим, в якому внесено перший/попередній платіж, по місяць, що передує місяцю внесення платежу).

4.4. протягом 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем в якому зареєстровано речове право, стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального податкового органу;

4.5. виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України, ст. 48 Закону України «Про охорону земель»;

4.6. проводити роботи по прибиранню та благоустрою прилеглої території на відстані 20 метрів від зовнішньої межі землекористування.

5. Право власності переходить до Покупця після сплати першого платежу.

6. Документ про оплату або про сплату першого платежу разом з Договором є підставою для державної реєстрації права власності на земельну ділянку.

7. Усі витрати, пов'язані з укладанням Договору, його нотаріальним посвідченням, державною реєстрацією права власності на земельну ділянку, сплачує Покупець.

8. Покупець має право достроково сплатити ціну земельної ділянки.

9. Покупцю забороняється продаж або інше відчуження земельної ділянки до повного розрахунку за Договором.

10. Фінансовому відділу Слобожанської селищної ради забезпечити контроль за надходженням до селищного бюджету коштів від продажу земельної ділянки.

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку:

1. Продати громадянці Луценко Лідії Іванівні (далі – Покупець) земельну ділянку комунальної власності площею 16,3000 га для ведення фермерського господарства з кадастровим номером 1221455800:01:004:0004 на території Слобожанської селищної ради, з розстрочкою платежу до десяти років за ціною, яка дорівнює нормативній грошовій оцінці земельної ділянки, без проведення земельних торгів

2. Продаж земельної ділянки провадиться за ціною 682842,89 (шістсот вісімдесят дві тисячі вісімсот сорок дві грн. 89 коп.) гривень з розстрочкою платежу на строк 5 років шляхом перерахування Покупцем коштів на рахунок, відкритий у територіальному органі Державного казначейства України (ГУК у Дніпропетровській області).

3. Надати дозвіл селищному голові Івану Камінському на укладання від імені Слобожанської селищної ради в нотаріальному порядку договору купівлі-продажу (викупу) земельної ділянки за ціною та на умовах визначених цим рішенням.

4. Зобов'язати Покупця:

4.1. після набуття чинності даного рішення укласти договір купівлі-продажу (викупу) земельної ділянки (далі –Договір) та забезпечити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку.

4.2. здійснити перший платіж у сумі 136568,58 (сто тридцять шість тисяч п'ятсот шістдесят вісім грн. 58 коп.) гривень протягом 3-х днів з моменту підписання Договору та його нотаріального посвідчення.

4.3. наступні платежі здійснювати щорічно до початку наступного року розстрочення платежу у розмірі 136568,58 (сто тридцять шість тисяч п'ятсот шістдесят вісім грн. 58 коп.) гривень (з урахуванням індексу інфляції, встановленого уповноваженим державним органом, за період з місяця, що настає за тим, в якому внесено перший/попередній платіж, по місяць, що передує місяцю внесення платежу).

4.4. протягом 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем в якому зареєстровано речове право, стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального податкового органу;

4.5. виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України, ст. 48 Закону України «Про охорону земель»;

4.6. проводити роботи по прибиранню та благоустрою прилеглої території на відстані 20 метрів від зовнішньої межі землекористування.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

14.2. громадянину Бовсуновському Василю Степановичу земельної ділянки сільськогосподарського призначення площею 37,1000 га, кадастровий номер 1221481000:04:021:0003, яка перебуває в його користуванні на праві постійного

користування для ведення фермерського господарства (нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 753222,26 грн.);

Проект:

1. Продати громадянину Бовсуновському Василю Степановичу (далі – Покупець) земельну ділянку комунальної власності площею 37,1000 га для ведення фермерського господарства з кадастровим номером 1221481000:04:021:0003 на території Слобожанської селищної ради, з розстрочкою платежу до десяти років за ціною, яка дорівнює нормативній грошовій оцінці земельної ділянки, без проведення земельних торгів.

2. Продаж земельної ділянки провадиться за ціною 753222,26 (сімсот п'ятдесят три тисячі двісті двадцять дві грн. 26 коп.) гривень з розстрочкою платежу на строк 10 років шляхом перерахування Покупцем коштів на рахунок, відкритий у територіальному органі Державного казначейства України (ГУК у Дніпропетровській області).

3. Надати дозвіл селищному голові Івану Камінському на укладання від імені Слобожанської селищної ради в нотаріальному порядку договору купівлі-продажу (викупу) земельної ділянки за ціною та на умовах визначених цим рішенням.

4. Зобов'язати Покупця:

4.1. після набуття чинності даного рішення укласти договір купівлі-продажу (викупу) земельної ділянки (далі – Договір) та забезпечити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку.

4.2. здійснити перший платіж у сумі 75322,23 (сімдесят п'ять тисяч триста двадцять дві грн. 23 коп.) гривень протягом 3-х днів з моменту підписання Договору та його нотаріального посвідчення.

4.3. наступні платежі здійснювати щорічно до початку наступного року розстрочення платежу у розмірі 75322,23 (сімдесят п'ять тисяч триста двадцять дві грн. 23 коп.) гривень (з урахуванням індексу інфляції, встановленого уповноваженим державним органом, за період з місяця, що настає за тим, в якому внесено перший/попередній платіж, по місяць, що передує місяцю внесення платежу).

4.4. протягом 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем в якому зареєстровано речове право, стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального податкового органу;

4.5. виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України, ст. 48 Закону України «Про охорону земель»;

4.6. проводити роботи по прибиранню та благоустрою прилеглої території на відстані 20 метрів від зовнішньої межі землекористування.

5. Право власності переходить до Покупця після сплати першого платежу.

6. Документ про оплату або про сплату першого платежу разом з Договором є підставою для державної реєстрації права власності на земельну ділянку.

7. Усі витрати, пов'язані з укладанням Договору, його нотаріальним посвідченням, державною реєстрацією права власності на земельну ділянку, сплачує Покупець.

8. Покупець має право достроково сплатити ціну земельної ділянки.

9. Покупцю забороняється продаж або інше відчуження земельної ділянки до повного розрахунку за Договором.

10. Фінансовому відділу Слобожанської селищної ради забезпечити контроль за надходженням до селищного бюджету коштів від продажу земельної ділянки.

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку:

1. Продати громадянину Бовсуновському Василю Степановичу (далі – Покупець) земельну ділянку комунальної власності площею 37,1000 га для ведення фермерського господарства з кадастровим номером 1221481000:04:021:0003 на території Слобожанської селищної ради, з розстрочкою платежу до десяти років за ціною, яка дорівнює нормативній грошовій оцінці земельної ділянки, без проведення земельних торгів.

2. Продаж земельної ділянки провадиться за ціною 753222,26 (сімсот п'ятдесят три тисячі двісті двадцять дві грн. 26 коп.) гривень з розстрочкою платежу на строк 5 років шляхом перерахування Покупцем коштів на рахунок, відкритий у територіальному органі Державного казначейства України (ГУК у Дніпропетровській області).

3. Надати дозвіл селищному голові Івану Камінському на укладання від імені Слобожанської селищної ради в нотаріальному порядку договору купівлі-продажу (викупу) земельної ділянки за ціною та на умовах визначених цим рішенням.

4. Зобов'язати Покупця:

4.1. після набуття чинності даного рішення укласти договір купівлі-продажу (викупу) земельної ділянки (далі – Договір) та забезпечити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку.

4.2. здійснити перший платіж у сумі 150644,45 (сто п'ятдесят тисяч шістсот сорок чотири грн. 45 коп.) гривень протягом 3-х днів з моменту підписання Договору та його нотаріального посвідчення.

4.3. наступні платежі здійснювати щорічно до початку наступного року розстрочення платежу у розмірі 150644,45 (сто п'ятдесят тисяч шістсот сорок чотири грн. 45 коп.) гривень (з урахуванням індексу інфляції, встановленого уповноваженим державним органом, за період з місяця, що настає за тим, в якому внесено перший/попередній платіж, по місяць, що передує місяцю внесення платежу).

4.4. протягом 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем в якому зареєстровано речове право, стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального податкового органу;

4.5. виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України, ст. 48 Закону України «Про охорону земель»;

4.6. проводити роботи по прибиранню та благоустрою прилеглої території на відстані 20 метрів від зовнішньої межі землекористування.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

СЛУХАЛИ: 15. Про затвердження Звіту про експертну грошову оцінку (76 000 грн.) земельної ділянки площею 0,0126 Га, кадастровий номер 1221455800:02:004:0152 для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку), розташованої за адресою: Дніпропетровська область, Дніпровський район, смт Слобожанське, вул. Теплична, 5с.

Проект:

1. Погодити звіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки площею 0,0126 га, розташованої за адресою: Дніпропетровська область, Дніпровський район, смт Слобожанське, вул. Теплична, 5с.

2. Затвердити вартість земельної ділянки у розмірі 76000,00 грн (сімдесят шість тисяч гривень 00 коп.) на підставі експертної грошової оцінки (висновок оцінювача про ринкову вартість земельної ділянки несільськогосподарського призначення від 22.12.2021 року), або у розрахунку за 1 м² – 603,17 грн.

3. Продати у власність громадянці Мельниковій Ірині Валентинівні із земель комунальної власності земельну ділянку несільськогосподарського призначення (кадастровий номер 1221455800:02:004:0152) площею 0,0126 га за 76000,00 грн (сімдесят шість тисяч гривень 00

коп.) Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) за адресою: Дніпропетровська область, Дніпровський район, смт Слобожанське, вул. Теплична, 5с.

4. Відділу земельних відносин, комунальної власності та охорони навколишнього середовища забезпечити заходи з оформлення договору купівлі-продажу земельної ділянки (кадастровий номер 1221455800:02:004:0152) площею 0,0126 га за адресою: Дніпропетровська область, Дніпровський район, смт Слобожанське, вул. Теплична, 5с, за ціною визначеною цим рішенням.

6. Надати дозвіл селищному голові Івану Камінському на укладання від імені Слобожанської селищної ради в нотаріальному порядку договору купівлі-продажу земельної ділянки за ціною та на умовах визначених цим рішенням.

7. Усі витрати по укладанню договору купівлі-продажу сплачує покупець.

8. Визначити, що право власності на вищезазначену земельну ділянку переходить до громадянки Мельникової Ірини Валентинівни виключно після проведення повної оплати за договором купівлі-продажу земельної ділянки.

9. Громадянці Мельниковій Ірині Валентинівні:

9.1. Забезпечити укладання договору купівлі-продажу земельної ділянки у термін до 01.12.2022 року;

9.2. Оплатити суму вартості земельної ділянки протягом 15 (п'ятнадцять) робочих днів після підписання договору купівлі-продажу.

9.3. Не пізніше 3 (трьох) календарних днів після сплати суми вартості земельної ділянки надати до виконавчого комітету Слобожанської селищної ради копію відповідного платіжного документу;

9.4. У разі порушення строку оплати за договором купівлі-продажу покупець сплачує пеню в розмірі подвійної облікової ставки Національного банку України, що діє на період, за який сплачується пеня.

9.5. Відшкодувати виконавчому комітету Слобожанської селищної ради витрати на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки у сумі 3300 (три тисячі триста) гривень.

9.6. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки згідно з вимогами статі 91 Земельного кодексу України;

9.7. Не пізніше 5 (п'яти) робочих днів з дня державної реєстрації права власності на земельну ділянку стати на облік платника земельного податку до органу доходів і зборів (Дніпровська державна податкова інспекція ГУ ДПС у Дніпропетровській області);

9.8. Утримувати в належному санітарному стані прилеглу територію та тротуар і частину дороги, що прилягають до земельної ділянки.

10. Встановити відповідно до законодавства заборону на продаж або інше відчуження покупцем земельної ділянки до повного розрахунку за договором купівлі-продажу.

11. Фінансовому відділу Слобожанської селищної ради забезпечити контроль за надходженням до селищного бюджету коштів від продажу земельної ділянки.

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку погодити звіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки площею 0,0126 га, розташованої за адресою: Дніпропетровська область, Дніпровський район, смт Слобожанське, вул. Теплична, 5с.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

СЛУХАЛИ: 16. Про надання дозволу комунальному некомерційному підприємству «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ» Слобожанської селищної ради на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,065 га (площа буде уточнена у результаті геодезичної зйомки) для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги за адресою: «с. Балівка, вул. Центральна, 53б» на території Слобожанської селищної ради.

Проект:

1. Надати дозвіл комунальному некомерційному підприємству «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ» Слобожанської селищної ради на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування орієнтовною площею 0,065 га (площа буде уточнена у результаті геодезичної зйомки) для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги за адресою: с. Балівка, вул. Центральна, 53б на території Слобожанської селищної ради.

2. Доручити комунальному некомерційному підприємству «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ» Слобожанської селищної ради забезпечити розробку проекту землеустрою відповідно до ст. 50 Закону України «Про землеустрій».

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку надати дозвіл комунальному некомерційному підприємству «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ» Слобожанської селищної ради на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування орієнтовною площею 0,065 га (площа буде уточнена у результаті геодезичної зйомки) для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги за адресою: с. Балівка, вул. Центральна, 53б на території Слобожанської селищної ради.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

СЛУХАЛИ: 17. Про надання згоди гр. Брильовій Олені Леонідівні на поділ земельної ділянки комунальної власності площею 16,6217 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0928, (постанова Третього апеляційного адміністративного суду).

Проект:

1. Відмовити громадянці Брильовій Олені Леонідівні у задоволенні клопотання у зв'язку з тим, що запитувана земельна ділянка відповідно до генерального плану та плану зонування смт Слобожанського віднесена до ландшафтно-рекреаційної зони (підзона Р-3 зона озеленення територій загального користування (сади, парки, бульвари)) і призначається для повсякденного відпочинку населення, та у зв'язку з тим, що запитувана земельна ділянка включена до Переліку земельних ділянок несільськогосподарського призначення, розташованих на території Слобожанської селищної ради, набуття права оренди яких, підлягає продажу на земельних торгах (аукціонах), затвердженого рішенням Слобожанської селищної ради № 2278-42/VII від 17 жовтня 2019 року «Про затвердження Переліку земельних ділянок несільськогосподарського призначення, розташованих на території Слобожанської селищної ради, набуття права оренди яких, підлягає продажу на земельних торгах (аукціонах)».

2. Доручити виконавчому комітету Слобожанської селищної ради розпочати землевпорядні заходи щодо зміни цільового призначення земельної ділянки площею 16,6217 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0928, з «03.15 Для будівництва та

обслуговування інших будівель громадської забудови» на «03.17 Для розміщення та експлуатації закладів з обслуговування відвідувачів об'єктів рекреаційного призначення».

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку відмовити громадянці Брильовій Олені Леонідівні у задоволенні клопотання.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

СЛУХАЛИ: 18. Про надання дозволу виконавчому комітету на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності площею 16,6217 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0928, зі зміною цільового призначення з «03.15 Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «03.17 Для розміщення та експлуатації закладів з обслуговування відвідувачів об'єктів рекреаційного призначення».

Проект:

1. Надати дозвіл виконавчому комітету Слобожанської селищної ради на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності площею 16,6217 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0928, зі зміною цільового призначення з «03.15 Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «03.17 Для розміщення та експлуатації закладів з обслуговування відвідувачів об'єктів рекреаційного призначення».

2. Доручити відділу земельних відносин, комунальної власності та охорони навколишнього середовища виконавчого комітету Слобожанської селищної ради забезпечити заходи з розробки проекту землеустрою з урахуванням положень Закону України «Про публічні закупівлі».

3. Розроблений відповідно до ст. 50 Закону України «Про землеустрій» проект землеустрою подати на розгляд та затвердження до Слобожанської селищної ради.

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку надати дозвіл виконавчому комітету Слобожанської селищної ради на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності площею 16,6217 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0928, зі зміною цільового призначення з «03.15 Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» на «03.17 Для розміщення та експлуатації закладів з обслуговування відвідувачів об'єктів рекреаційного призначення».

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

СЛУХАЛИ: 19. Про надання дозволу комунальному підприємству «ДНІПРОВИДОКАНАЛ» на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0550 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) (код КВЦПЗ 11.04)(обслуговування насосної станції водовідведення № 59) за адресою: «сmt Слобожанське, вул. В. Сухомлинського, 40-с».

Проект:

1. Надати дозвіл комунальному підприємству «ДНІПРОВОДОКАНАЛ» Дніпровської міської ради (код ЄДРПОУ 03341305) на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування орієнтовною площею 0,0550 га (площа буде уточнена за результатами кадастрової зйомки) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) (код КВЦПЗ 11.04) (обслуговування насосної станції водовідведення № 59) за адресою: смт Слобожанське, вул. Василя Сухомлинського, 40-с.

2. Комунальному підприємству «ДНІПРОВОДОКАНАЛ» Дніпровської міської ради (код ЄДРПОУ 03341305) подати на розгляд до Слобожанської селищної ради розроблений та погоджений відповідно до ст. 186 Земельного кодексу України проект землеустрою.

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку надати дозвіл комунальному підприємству «ДНІПРОВОДОКАНАЛ» Дніпровської міської ради (код ЄДРПОУ 03341305) на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування орієнтовною площею 0,0550 га (площа буде уточнена за результатами кадастрової зйомки) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) (код КВЦПЗ 11.04) (обслуговування насосної станції водовідведення № 59) за адресою: смт Слобожанське, вул. Василя Сухомлинського, 40-с.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

СЛУХАЛИ: 20. Про надання дозволу комунальному підприємству «ДНІПРОВОДОКАНАЛ» на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0515 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) (код КВЦПЗ 11.04)) (обслуговування насосної станції водовідведення № 63) за адресою: «смт Слобожанське, вул. 8 Марта, 19-с».

Проект:

1. Надати дозвіл комунальному підприємству «ДНІПРОВОДОКАНАЛ» Дніпровської міської ради (код ЄДРПОУ 03341305) на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування орієнтовною площею 0,0515 га (площа буде уточнена за результатами кадастрової зйомки) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) (код КВЦПЗ 11.04)) (обслуговування насосної станції водовідведення № 63) за адресою: смт Слобожанське, вул. 8 Марта, 19-с.

2. Комунальному підприємству «ДНІПРОВОДОКАНАЛ» Дніпровської міської ради (код ЄДРПОУ 03341305) подати на розгляд до Слобожанської селищної ради розроблений та погоджений відповідно до ст. 186 Земельного кодексу України проект землеустрою.

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку надати дозвіл комунальному підприємству «ДНІПРОВИДОКАНАЛ» Дніпровської міської ради (код ЄДРПОУ 03341305) на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування орієнтовною площею 0,0515 га (площа буде уточнена за результатами кадастрової зйомки) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) (код КВЦПЗ 11.04)) (обслуговування насосної станції водовідведення № 63) за адресою: смт Слобожанське, вул. 8 Марта, 19-с.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

СЛУХАЛИ: 21. Про державну реєстрацію речового права на земельну ділянку за територіальною громадою для будівництва та обслуговування будівель торгівлі площею 1,0 га, кадастровий номер 1221455800:01:001:0111.

Проект:

1. Зареєструвати право комунальної власності на земельну ділянку загальною площею 1,0 га, кадастровий номер 1221455800:01:001:0111, цільове призначення – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07), розташованої за межами населених пунктів на території Слобожанської селищної ради.

2. Виконавчому комітету Слобожанської селищної ради у місячний термін з дня прийняття цього рішення звернутися до відповідного суб'єкта державної реєстрації прав, а також вжити усі необхідні заходи для здійснення державної реєстрації речового права на земельну ділянку згідно з нормами, передбаченими Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку зареєструвати право комунальної власності на земельну ділянку загальною площею 1,0 га, кадастровий номер 1221455800:01:001:0111, цільове призначення – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07), розташованої за межами населених пунктів на території Слобожанської селищної ради.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

СЛУХАЛИ: 22. Про надання дозволу ТОВ «ЮТК» на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі на місцевості:

22.1 земельна ділянки площею 0,1465 га, кадастровий номер 1221481000:02:002:0094, адреса: с. Олександрівка, вул.Центральна,1;

Проект:

1. Надати дозвіл товариству з обмеженою відповідальністю «Юкрейн Тауер Компані» на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1465 га кадастровий номер 1221481000:02:002:0094, для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій (код КВЦПЗ 13.01) (обслуговування технологічного об'єкту (уніфікована вежа і контейнер з

обладнанням під нею (об'єкт TUX0631) за адресою: с. Олександрівка, вул. Центральна, 1, на території Слобожанської селищної ради.

2. Зобов'язати товариство з обмеженою відповідальністю «Юкрейн Тауер Компані» (код ЄДРПОУ 44281999) після внесення до відомостей про земельну ділянку змін щодо її цільового призначення укласти з Слобожанською селищною радою договір оренди землі.

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку надати дозвіл товариству з обмеженою відповідальністю «Юкрейн Тауер Компані» на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,1465 га кадастровий номер 1221481000:02:002:0094, для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій (код КВЦПЗ 13.01) (обслуговування технологічного об'єкту (уніфікована вежа і контейнер з обладнанням під нею (об'єкт TUX0631) за адресою: с. Олександрівка, вул. Центральна, 1, на території Слобожанської селищної ради.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

22.2. земельна ділянка площею 0,15 га, кадастровий номер 1221486800:02:007:0006, адреса: с. Балівка.

Проект:

1. Надати дозвіл товариству з обмеженою відповідальністю «Юкрейн Тауер Компані» на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,15 га, кадастровий номер 1221486800:02:0007:0006, для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій (код КВЦПЗ 13.01) (обслуговування технологічного об'єкту (уніфікована вежа і контейнер з обладнанням під нею (об'єкт TUX2618) на території Слобожанської селищної ради в с. Балівка.

2. Зобов'язати товариство з обмеженою відповідальністю «Юкрейн Тауер Компані» (код ЄДРПОУ 44281999) після внесення до відомостей про земельну ділянку змін щодо її цільового призначення укласти з Слобожанською селищною радою договір оренди землі.

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку надати дозвіл товариству з обмеженою відповідальністю «Юкрейн Тауер Компані» на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,15 га, кадастровий номер 1221486800:02:0007:0006, для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій (код КВЦПЗ 13.01) (обслуговування технологічного об'єкту (уніфікована вежа і контейнер з обладнанням під нею (об'єкт TUX2618) на території Слобожанської селищної ради в с. Балівка.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

СЛУХАЛИ: 23. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду акціонерному товариству «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ-14.02):

23.1 земельна ділянка площею 0,0004 га (кадастровий номер 1221481000:04:012:0003);

Проект:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії акціонерному товариству «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» за адресою с. Олександрівка, Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Передати акціонерному товариству «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» земельну ділянку площею 0,0004 га (кадастровий номер 1221481000:04:012:0003) в оренду для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ 14.02) за адресою: с. Олександрівка, Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області, терміном на 5 років.

3. До отримання Витягу з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки встановити річну орендну плату у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Дніпропетровській області.

4. Після отримання інформації щодо нормативної грошової оцінки земельної ділянки застосовувати ставку орендної плати у розмірі ставки, встановленої для відповідного цільового призначення земельної ділянки відповідно до рішення Слобожанської селищної ради від 14 червня 2018 року № 1364-30/VII «Про затвердження Положення про передачу земельних ділянок в оренду та встановлення розмірів орендної плати за землі комунальної власності Слобожанської об'єднаної територіальної громади» — 5% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

5. Зобов'язати акціонерне товариство «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ»:

- після набуття чинності даного рішення укласти договір оренди землі з Слобожанською селищною радою та забезпечити державну реєстрацію права оренди у відповідних органах державної реєстрації на нерухоме майно;

- протягом 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем в якому зареєстровано речове право, надати податкову декларацію до відповідного територіального податкового органу;

- після отримання витягу з технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки звернутися до селищної ради для подальшого внесення змін до договору оренди шляхом укладання додаткової угоди щодо розміру орендної плати з урахуванням НГО та ставки орендної плати, визначеної пунктом 4;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України; ст. 48 Закону України «Про охорону земель»;

- проводити роботи по прибиранню та благоустрою прилеглої території на відстані 20 метрів від зовнішньої межі землекористування;

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії акціонерному товариству «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» за адресою с. Олександрівка, Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

23.2 земельна ділянка площею 0,0008 га (кадастровий номер 1221481000:02:003:0216);

Проект:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії акціонерному товариству «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» за адресою с. Олександрівка, Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Передати акціонерному товариству «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» земельну ділянку площею 0,0008 га (кадастровий номер 1221481000:02:003:0216) в оренду для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ 14.02) за адресою: с. Олександрівка, Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області, терміном на 5 років.

3. До отримання Витягу з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки встановити річну орендну плату у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Дніпропетровській області.

4. Після отримання інформації щодо нормативної грошової оцінки земельної ділянки застосовувати ставку орендної плати у розмірі ставки, встановленої для відповідного цільового призначення земельної ділянки відповідно до рішення Слобожанської селищної ради від 14 червня 2018 року № 1364-30/VIІ «Про затвердження Положення про передачу земельних ділянок в оренду та встановлення розмірів орендної плати за землі комунальної власності Слобожанської об'єднаної територіальної громади» — 5% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

5. Зобов'язати акціонерне товариство «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ»:

- після набуття чинності даного рішення укласти договір оренди землі з Слобожанською селищною радою та забезпечити державну реєстрацію права оренди у відповідних органах державної реєстрації на нерухоме майно;

- протягом 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем в якому зареєстровано речове право, надати податкову декларацію до відповідного територіального податкового органу;

- після отримання витягу з технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки звернутися до селищної ради для подальшого внесення змін до договору оренди шляхом укладання додаткової угоди щодо розміру орендної плати з урахуванням НГО та ставки орендної плати, визначеної пунктом 4;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України; ст. 48 Закону України «Про охорону земель»;

- проводити роботи по прибиранню та благоустрою прилеглої території на відстані 20 метрів від зовнішньої межі землекористування;

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії акціонерному товариству «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» за адресою с. Олександрівка, Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

23.3 земельна ділянка площею 0,0004 га (кадастровий номер 1221481000:02:003:0215);

Проект:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі

електричної енергії акціонерному товариству «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» за адресою с. Олександрівка, Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Передати акціонерному товариству «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» земельну ділянку площею 0,0004 га (кадастровий номер 1221481000:02:003:0215) в оренду для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ 14.02) за адресою: с. Олександрівка, Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області, терміном на 5 років.

3. До отримання Витягу з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки встановити річну орендну плату у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Дніпропетровській області.

4. Після отримання інформації щодо нормативної грошової оцінки земельної ділянки застосовувати ставку орендної плати у розмірі ставки, встановленої для відповідного цільового призначення земельної ділянки відповідно до рішення Слобожанської селищної ради від 14 червня 2018 року № 1364-30/VII «Про затвердження Положення про передачу земельних ділянок в оренду та встановлення розмірів орендної плати за землі комунальної власності Слобожанської об'єднаної територіальної громади» — 5% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

5. Зобов'язати акціонерне товариство «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ»:

- після набуття чинності даного рішення укласти договір оренди землі з Слобожанською селищною радою та забезпечити державну реєстрацію права оренди у відповідних органах державної реєстрації на нерухоме майно;

- протягом 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем в якому зареєстровано речове право, надати податкову декларацію до відповідного територіального податкового органу;

- після отримання витягу з технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки звернутися до селищної ради для подальшого внесення змін до договору оренди шляхом укладання додаткової угоди щодо розміру орендної плати з урахуванням НГО та ставки орендної плати, визначеної пунктом 4;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України; ст. 48 Закону України «Про охорону земель»;

- проводити роботи по прибиранню та благоустрою прилеглої території на відстані 20 метрів від зовнішньої межі землекористування;

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії акціонерному товариству «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» за адресою с. Олександрівка, Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

23.4 земельна ділянка площею 0,0008 га (кадастровий номер 1221481000:02:003:0219);

Проект:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії акціонерному товариству «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» за

адресою с. Олександрівка, Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Передати акціонерному товариству «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» земельну ділянку площею 0,0008 га (кадастровий номер 1221481000:02:003:0219) в оренду для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ 14.02) за адресою: с. Олександрівка, Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області, терміном на 5 років.

3. До отримання Витягу з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки встановити річну орендну плату у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Дніпропетровській області.

4. Після отримання інформації щодо нормативної грошової оцінки земельної ділянки застосовувати ставку орендної плати у розмірі ставки, встановленої для відповідного цільового призначення земельної ділянки відповідно до рішення Слобожанської селищної ради від 14 червня 2018 року № 1364-30/VII «Про затвердження Положення про передачу земельних ділянок в оренду та встановлення розмірів орендної плати за землі комунальної власності Слобожанської об'єднаної територіальної громади» — 5% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

5. Зобов'язати акціонерне товариство «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ»:

- після набуття чинності даного рішення укласти договір оренди землі з Слобожанською селищною радою та забезпечити державну реєстрацію права оренди у відповідних органах державної реєстрації на нерухоме майно;

- протягом 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем в якому зареєстровано речове право, надати податкову декларацію до відповідного територіального податкового органу;

- після отримання витягу з технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки звернутися до селищної ради для подальшого внесення змін до договору оренди шляхом укладання додаткової угоди щодо розміру орендної плати з урахуванням НГО та ставки орендної плати, визначеної пунктом 4;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України; ст. 48 Закону України «Про охорону земель»;

- проводити роботи по прибиранню та благоустрою прилеглої території на відстані 20 метрів від зовнішньої межі землекористування;

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії акціонерному товариству «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» за адресою с. Олександрівка, Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

23.5 земельна ділянка площею 0,0004 га (кадастровий номер 1221481000:02:003:0218);

Проект:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії акціонерному товариству «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» за адресою с. Олександрівка, Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Передати акціонерному товариству «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» земельну ділянку площею 0,0004 га (кадастровий номер 1221481000:02:003:0218) в оренду для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ 14.02) за адресою: с. Олександрівка, Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області, терміном на 5 років.

3. До отримання Витягу з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки встановити річну орендну плату у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Дніпропетровській області.

4. Після отримання інформації щодо нормативної грошової оцінки земельної ділянки застосовувати ставку орендної плати у розмірі ставки, встановленої для відповідного цільового призначення земельної ділянки відповідно до рішення Слобожанської селищної ради від 14 червня 2018 року № 1364-30/VII «Про затвердження Положення про передачу земельних ділянок в оренду та встановлення розмірів орендної плати за землі комунальної власності Слобожанської об'єднаної територіальної громади» — 5% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

5. Зобов'язати акціонерне товариство «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ»:

- після набуття чинності даного рішення укласти договір оренди землі з Слобожанською селищною радою та забезпечити державну реєстрацію права оренди у відповідних органах державної реєстрації на нерухоме майно;

- протягом 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем в якому зареєстровано речове право, надати податкову декларацію до відповідного територіального податкового органу;

- після отримання витягу з технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки звернутися до селищної ради для подальшого внесення змін до договору оренди шляхом укладання додаткової угоди щодо розміру орендної плати з урахуванням НГО та ставки орендної плати, визначеної пунктом 4;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України; ст. 48 Закону України «Про охорону земель»;

- проводити роботи по прибиранню та благоустрою прилеглої території на відстані 20 метрів від зовнішньої межі землекористування;

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії акціонерному товариству «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» за адресою с. Олександрівка, Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

23.6 земельна ділянка площею 0,0004 га (кадастровий номер 1221481000:02:003:0220);

Проект:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії акціонерному товариству «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» за адресою с. Олександрівка, Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Передати акціонерному товариству «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» земельну ділянку площею 0,0004 га (кадастровий номер 1221481000:02:003:0220) в оренду

для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ 14.02) за адресою: с. Олександрівка, Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області, терміном на 5 років.

3. До отримання Витягу з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки встановити річну орендну плату у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Дніпропетровській області.

4. Після отримання інформації щодо нормативної грошової оцінки земельної ділянки застосовувати ставку орендної плати у розмірі ставки, встановленої для відповідного цільового призначення земельної ділянки відповідно до рішення Слобожанської селищної ради від 14 червня 2018 року № 1364-30/VII «Про затвердження Положення про передачу земельних ділянок в оренду та встановлення розмірів орендної плати за землі комунальної власності Слобожанської об'єднаної територіальної громади» — 5% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

5. Зобов'язати акціонерне товариство «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ»:

- після набуття чинності даного рішення укласти договір оренди землі з Слобожанською селищною радою та забезпечити державну реєстрацію права оренди у відповідних органах державної реєстрації на нерухоме майно;

- протягом 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем в якому зареєстровано речове право, надати податкову декларацію до відповідного територіального податкового органу;

- після отримання витягу з технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки звернутися до селищної ради для подальшого внесення змін до договору оренди шляхом укладання додаткової угоди щодо розміру орендної плати з урахуванням НГО та ставки орендної плати, визначеної пунктом 4;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України; ст. 48 Закону України «Про охорону земель»;

- проводити роботи по прибиранню та благоустрою прилеглої території на відстані 20 метрів від зовнішньої межі землекористування;

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії акціонерному товариству «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» за адресою с. Олександрівка, Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

23.7 земельна ділянка площею 0,0004 га (кадастровий номер 1221481000:04:012:0004);

Проект:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії акціонерному товариству «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» за адресою с. Олександрівка, Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Передати акціонерному товариству «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» земельну ділянку площею 0,0004 га (кадастровий номер 1221481000:04:012:0004) в оренду для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів

передачі електричної енергії (код КВЦПЗ 14.02) за адресою: с. Олександрівка, Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області, терміном на 5 років.

3. До отримання Витягу з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки встановити річну орендну плату у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Дніпропетровській області.

4. Після отримання інформації щодо нормативної грошової оцінки земельної ділянки застосовувати ставку орендної плати у розмірі ставки, встановленої для відповідного цільового призначення земельної ділянки відповідно до рішення Слобожанської селищної ради від 14 червня 2018 року № 1364-30/VII «Про затвердження Положення про передачу земельних ділянок в оренду та встановлення розмірів орендної плати за землі комунальної власності Слобожанської об'єднаної територіальної громади» — 5% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

5. Зобов'язати акціонерне товариство «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ»:

- після набуття чинності даного рішення укласти договір оренди землі з Слобожанською селищною радою та забезпечити державну реєстрацію права оренди у відповідних органах державної реєстрації на нерухоме майно;

- протягом 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем в якому зареєстровано речове право, надати податкову декларацію до відповідного територіального податкового органу;

- після отримання витягу з технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки звернутися до селищної ради для подальшого внесення змін до договору оренди шляхом укладання додаткової угоди щодо розміру орендної плати з урахуванням НГО та ставки орендної плати, визначеної пунктом 4;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України; ст. 48 Закону України «Про охорону земель»;

- проводити роботи по прибиранню та благоустрою прилеглої території на відстані 20 метрів від зовнішньої межі землекористування;

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії акціонерному товариству «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» за адресою с. Олександрівка, Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

23.8 земельна ділянка площею 0,0004 га (кадастровий номер 1221481000:04:012:0217);

Проект:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії акціонерному товариству «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» за адресою с. Олександрівка, Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Передати акціонерному товариству «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» земельну ділянку площею 0,0004 га (кадастровий номер 1221481000:02:003:0217) в оренду для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ 14.02) за адресою: с. Олександрівка, Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області, терміном на 5 років.

3. До отримання Витягу з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки встановити річну орендну плату у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Дніпропетровській області.

4. Після отримання інформації щодо нормативної грошової оцінки земельної ділянки застосовувати ставку орендної плати у розмірі ставки, встановленої для відповідного цільового призначення земельної ділянки відповідно до рішення Слобожанської селищної ради від 14 червня 2018 року № 1364-30/VII «Про затвердження Положення про передачу земельних ділянок в оренду та встановлення розмірів орендної плати за землі комунальної власності Слобожанської об'єднаної територіальної громади» — 5% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

5. Зобов'язати акціонерне товариство «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ»:

- після набуття чинності даного рішення укласти договір оренди землі з Слобожанською селищною радою та забезпечити державну реєстрацію права оренди у відповідних органах державної реєстрації на нерухоме майно;

- протягом 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем в якому зареєстровано речове право, надати податкову декларацію до відповідного територіального податкового органу;

- після отримання витягу з технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки звернутися до селищної ради для подальшого внесення змін до договору оренди шляхом укладання додаткової угоди щодо розміру орендної плати з урахуванням НГО та ставки орендної плати, визначеної пунктом 4;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України; ст. 48 Закону України «Про охорону земель»;

- проводити роботи по прибиранню та благоустрою прилеглої території на відстані 20 метрів від зовнішньої межі землекористування;

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії акціонерному товариству «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» за адресою с. Олександрівка, Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

23.9 земельна ділянка площею 0,0008 га (кадастровий номер 1221481000:04:012:0221);

Проект:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії акціонерному товариству «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» за адресою: с. Олександрівка, Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Передати акціонерному товариству «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» земельну ділянку площею 0,0008 га (кадастровий номер 1221481000:02:003:0221) в оренду для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ 14.02) за адресою: с. Олександрівка, Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області, терміном на 5 років.

3. До отримання Витягу з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки встановити річну орендну плату у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Дніпропетровській області.

4. Після отримання інформації щодо нормативної грошової оцінки земельної ділянки застосовувати ставку орендної плати у розмірі ставки, встановленої для відповідного цільового призначення земельної ділянки відповідно до рішення Слобожанської селищної ради від 14 червня 2018 року № 1364-30/VII «Про затвердження Положення про передачу земельних ділянок в оренду та встановлення розмірів орендної плати за землі комунальної власності Слобожанської об'єднаної територіальної громади» — 5% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

5. Зобов'язати акціонерне товариство «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ»:

- після набуття чинності даного рішення укласти договір оренди землі з Слобожанською селищною радою та забезпечити державну реєстрацію права оренди у відповідних органах державної реєстрації на нерухоме майно;

- протягом 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем в якому зареєстровано речове право, надати податкову декларацію до відповідного територіального податкового органу;

- після отримання витягу з технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки звернутися до селищної ради для подальшого внесення змін до договору оренди шляхом укладання додаткової угоди щодо розміру орендної плати з урахуванням НГО та ставки орендної плати, визначеної пунктом 4;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України; ст. 48 Закону України «Про охорону земель»;

- проводити роботи по прибиранню та благоустрою прилеглої території на відстані 20 метрів від зовнішньої межі землекористування;

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії акціонерному товариству «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» за адресою: с. Олександрівка, Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

23.10. земельна ділянка площею 0,0004 га (кадастровий номер 1221481000:02:003:0224);

Проект:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії акціонерному товариству «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» за адресою с. Олександрівка, Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Передати акціонерному товариству «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» земельну ділянку площею 0,0004 га (кадастровий номер 1221481000:02:003:0224) в оренду для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ 14.02) за адресою: с. Олександрівка, Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області, терміном на 5 років.

3. До отримання Витягу з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки встановити річну орендну плату у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Дніпропетровській області.

4. Після отримання інформації щодо нормативної грошової оцінки земельної ділянки застосовувати ставку орендної плати у розмірі ставки, встановленої для відповідного цільового призначення земельної ділянки відповідно до рішення Слобожанської селищної ради від 14 червня 2018 року № 1364-30/VII «Про затвердження Положення про передачу земельних ділянок в оренду та встановлення розмірів орендної плати за землі комунальної власності Слобожанської об'єднаної територіальної громади» — 5% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

5. Зобов'язати акціонерне товариство «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ»:

- після набуття чинності даного рішення укласти договір оренди землі з Слобожанською селищною радою та забезпечити державну реєстрацію права оренди у відповідних органах державної реєстрації на нерухоме майно;

- протягом 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем, в якому зареєстровано речове право, надати податкову декларацію до відповідного територіального податкового органу;

- після отримання витягу з технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки звернутися до селищної ради для подальшого внесення змін до договору оренди шляхом укладання додаткової угоди щодо розміру орендної плати з урахуванням НГО та ставки орендної плати, визначеної пунктом 4;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст.96 Земельного кодексу України; ст.48 Закону України «Про охорону земель»;

- проводити роботи по прибиранню та благоустрою прилеглої території на відстані 20 метрів від зовнішньої межі землекористування;

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії акціонерному товариству «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» за адресою с. Олександрівка, Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

23.11 земельна ділянка площею 0,0004 га (кадастровий номер 1221481000:02:003:0223);

Проект:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії акціонерному товариству «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» за адресою: с. Олександрівка, Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Передати акціонерному товариству «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» земельну ділянку площею 0,0004 га (кадастровий номер 1221481000:02:003:0223) в оренду для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ 14.02) за адресою: с. Олександрівка, Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області, терміном на 5 років.

3. До отримання Витягу з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки встановити річну орендну плату у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Дніпропетровській області.

4. Після отримання інформації щодо нормативної грошової оцінки земельної ділянки застосовувати ставку орендної плати у розмірі ставки, встановленої для відповідного цільового призначення земельної ділянки відповідно до рішення Слобожанської селищної ради від 14 червня 2018 року № 1364-30/VII «Про затвердження Положення про передачу земельних ділянок в оренду та встановлення розмірів орендної плати за землі комунальної власності Слобожанської об'єднаної територіальної громади» — 5% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

5. Зобов'язати акціонерне товариство «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ»:

- після набуття чинності даного рішення укласти договір оренди землі з Слобожанською селищною радою та забезпечити державну реєстрацію права оренди у відповідних органах державної реєстрації на нерухоме майно;

- протягом 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем в якому зареєстровано речове право, надати податкову декларацію до відповідного територіального податкового органу;

- після отримання витягу з технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки звернутися до селищної ради для подальшого внесення змін до договору оренди шляхом укладання додаткової угоди щодо розміру орендної плати з урахуванням НГО та ставки орендної плати, визначеної пунктом 4;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст.96 Земельного кодексу України; ст.48 Закону України «Про охорону земель»;

- проводити роботи по прибиранню та благоустрою прилеглої території на відстані 20 метрів від зовнішньої межі землекористування;

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії акціонерному товариству «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» за адресою: с. Олександрівка, Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

23.12 земельна ділянка площею 0,0004 га (кадастровий номер 1221481000:02:003:0222).

Проект:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії акціонерному товариству «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» за адресою с. Олександрівка, Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Передати акціонерному товариству «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» земельну ділянку площею 0,0004 га (кадастровий номер 1221481000:02:003:0222) в оренду для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії (код КВЦПЗ 14.02) за адресою: с. Олександрівка, Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області, терміном на 5 років.

3. До отримання Витягу з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки встановити річну орендну плату у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Дніпропетровській області.

4. Після отримання інформації щодо нормативної грошової оцінки земельної ділянки застосовувати ставку орендної плати у розмірі ставки, встановленої для відповідного цільового призначення земельної ділянки відповідно до рішення Слобожанської селищної ради від 14 червня 2018 року № 1364-30/VII «Про затвердження Положення про передачу земельних ділянок в оренду та встановлення розмірів орендної плати за землі комунальної власності Слобожанської об'єднаної територіальної громади» — 5% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

5. Зобов'язати акціонерне товариство «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ»:

- після набуття чинності даного рішення укласти договір оренди землі з Слобожанською селищною радою та забезпечити державну реєстрацію права оренди у відповідних органах державної реєстрації на нерухоме майно;

- протягом 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем в якому зареєстровано речове право, надати податкову декларацію до відповідного територіального податкового органу;

- після отримання витягу з технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки звернутися до селищної ради для подальшого внесення змін до договору оренди шляхом укладання додаткової угоди щодо розміру орендної плати з урахуванням НГО та ставки орендної плати, визначеної пунктом 4;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України; ст. 48 Закону України «Про охорону земель»;

- проводити роботи по прибиранню та благоустрою прилеглої території на відстані 20 метрів від зовнішньої межі землекористування;

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії акціонерному товариству «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» за адресою с. Олександрівка, Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

СЛУХАЛИ: 24. Про передачу земельної ділянки в оренду гр. Момсенку Є.Л. для обслуговування об'єктів нерухомого майна, що належить йому на праві приватної власності:

24.1 земельна ділянка площею 0,0656 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0933;

Проект:

1. Вилучити з орендного користування ТОВ «МБК Україна-Канада» земельну ділянку № 400 площею 0,0656 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:0933, у зв'язку із переходом (відчуженням) об'єкта нерухомого майна до іншого набувача прав на об'єкт нерухомості (трансформаторна підстанція РП/ТП №1) — громадянина Момсенка Є.Л.

2. Внести відповідні зміни до договору оренди землі, укладеного між Ювілейною селищною радою та ТОВ «МБК «Україна-Канада», зареєстрованого Дніпропетровським

районним відділом Дніпропетровської регіональної філії центру ДЗК 18.09.2006 за № 040612000512, шляхом укладання додаткової угоди про вилучення земельної ділянки зазначеної у п.1 цього рішення.

3. Передати громадянину Момсенку Євгенію Леонідовичу земельну ділянку площею 0,0656 га (кадастровий номер 1221455800:02:001:0933) в оренду для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку) (код КВЦПЗ 03.10) (попередній код до втрати чинності УКЦВЗ – 1.13.3 для житлової забудови і громадського призначення) за адресою: «сmt Слобожанське, вул. Полтавська, 95» на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області, терміном на 5 років.

4. Відповідно до рішення Слобожанської селищної ради від 14 червня 2018 року № 1364-30/VII «Про затвердження Положення про передачу земельних ділянок в оренду та встановлення розмірів орендної плати за землі комунальної власності Слобожанської об'єднаної територіальної громади» встановити ставку орендної плати у розмірі 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

5. Зобов'язати громадянина Момсенка Євгенія Леонідовича:

- після набуття чинності даного рішення укласти договір оренди землі з Слобожанською селищною радою та забезпечити державну реєстрацію права оренди у відповідних органах державної реєстрації на нерухоме майно;

- протягом 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем в якому зареєстровано речове право, надати податкову декларацію до відповідного територіального органу доходів і зборів;

- забезпечити здійснення заходів із землеустрою для приведення у відповідність цільового призначення земельної ділянки згідно із Класифікатором видів цільового призначення;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України; ст. 48 Закону України «Про охорону земель»;

- проводити роботи по прибиранню та благоустрою прилеглої території на відстані 20 метрів від зовнішньої межі землекористування;

- у разі зміни нормативної грошової оцінки земельної ділянки, землекористувача, відчуження будівель та споруд, протягом місяця з моменту настання таких змін, звернутися до Слобожанської селищної ради для внесення відповідних змін до договору оренди землі.

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку:

1. Вилучити з орендного користування ТОВ «МБК Україна-Канада» земельну ділянку № 400 площею 0,0656 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:0933, у зв'язку із переходом (відчуженням) об'єкта нерухомого майна до іншого набувача прав на об'єкт нерухомості (трансформаторна підстанція РП/ТП №1) — громадянина Момсенка Є.Л.

2. Внести відповідні зміни до договору оренди землі, укладеного між Ювілейною селищною радою та ТОВ «МБК «Україна-Канада», зареєстрованого Дніпропетровським районним відділом Дніпропетровської регіональної філії центру ДЗК 18.09.2006 за № 040612000512, шляхом укладання додаткової угоди про вилучення земельної ділянки зазначеної у п.1 цього рішення.

3. Передати громадянину Момсенку Євгенію Леонідовичу земельну ділянку площею 0,0656 га (кадастровий номер 1221455800:02:001:0933) в оренду для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку) (код КВЦПЗ 03.10) (попередній код до втрати чинності УКЦВЗ – 1.13.3 для житлової забудови і громадського призначення) за адресою: «сmt Слобожанське, вул. Полтавська, 95» на території

Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області, терміном на 3 роки.

4. Відповідно до рішення Слобожанської селищної ради від 14 червня 2018 року № 1364-30/VII «Про затвердження Положення про передачу земельних ділянок в оренду та встановлення розмірів орендної плати за землі комунальної власності Слобожанської об'єднаної територіальної громади» встановити ставку орендної плати у розмірі 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

5. Zobov'язати громадянина Момсенка Євгенія Леонідовича:

- після набуття чинності даного рішення укласти договір оренди землі з Слобожанською селищною радою та забезпечити державну реєстрацію права оренди у відповідних органах державної реєстрації на нерухоме майно;

- протягом 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем в якому зареєстровано речове право, надати податкову декларацію до відповідного територіального органу доходів і зборів;

- забезпечити здійснення заходів із землеустрою для приведення у відповідність цільового призначення земельної ділянки згідно із Класифікатором видів цільового призначення;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України; ст. 48 Закону України «Про охорону земель»;

- проводити роботи по прибиранню та благоустрою прилеглої території на відстані 20 метрів від зовнішньої межі землекористування;

- у разі зміни нормативної грошової оцінки земельної ділянки, землекористувача, відчуження будівель та споруд, протягом місяця з моменту настання таких змін, звернутися до Слобожанської селищної ради для внесення відповідних змін до договору оренди землі.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

24.2 земельна ділянка площею 0,0999 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0916;

Проект:

1. Припинити договір оренди землі від 14 липня 2021 року, укладений між Слобожанською селищною радою та ТОВ «ДНІПРОВСЬКА ТРАНСПОРТУВАЛЬНО-ЕНЕРГЕТИЧНА КОМПАНІЯ», у зв'язку із переходом (відчуженням) об'єкта нерухомого майна до іншого набувача прав на об'єкт нерухомості (трансформаторна підстанція № 1) — громадянина Момсенка Є.Л.

2. Передати громадянину Момсенку Євгенію Леонідовичу земельну ділянку площею 0,0999 га (кадастровий номер 1221455800:02:001:0916) в оренду для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку) (код КВЦПЗ 03.10) (попередній код до втрати чинності УКЦВЗ – 1.13.3 для житлової забудови і громадського призначення) за адресою: «сmt Слобожанське, вул.Київська, 17» на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області, терміном на 5 років.

3. Відповідно до рішення Слобожанської селищної ради від 14 червня 2018 року № 1364-30/VII «Про затвердження Положення про передачу земельних ділянок в оренду та встановлення розмірів орендної плати за землі комунальної власності Слобожанської об'єднаної територіальної громади» встановити ставку орендної плати у розмірі 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

5. Zobov'язати громадянина Момсенка Євгенія Леонідовича:

- після набуття чинності даного рішення укласти договір оренди землі з Слобожанською селищною радою та забезпечити державну реєстрацію права оренди у відповідних органах державної реєстрації на нерухоме майно;
- протягом 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем в якому зареєстровано речове право, надати податкову декларацію до відповідного територіального органу доходів і зборів;
- забезпечити здійснення заходів із землеустрою для приведення у відповідність цільового призначення земельної ділянки згідно із Класифікатором видів цільового призначення;
- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України; ст. 48 Закону України «Про охорону земель»;
- проводити роботи по прибиранню та благоустрою прилеглої території на відстані 20 метрів від зовнішньої межі землекористування;
- у разі зміни нормативної грошової оцінки земельної ділянки, землекористувача, відчуження будівель та споруд, протягом місяця з моменту настання таких змін, звернутися до Слобожанської селищної ради для внесення відповідних змін до договору оренди землі.

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку

1. Припинити договір оренди землі від 14 липня 2021 року, укладений між Слобожанською селищною радою та ТОВ «ДНІПРОВСЬКА ТРАНСПОРТУВАЛЬНО-ЕНЕРГЕТИЧНА КОМПАНІЯ», у зв'язку із переходом (відчуженням) об'єкта нерухомого майна до іншого набувача прав на об'єкт нерухомості (трансформаторна підстанція № 1) — громадянина Момсенка Є.Л.

2. Передати громадянину Момсенку Євгенію Леонідовичу земельну ділянку площею 0,0999 га (кадастровий номер 1221455800:02:001:0916) в оренду для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку) (код КВЦПЗ 03.10) (попередній код до втрати чинності УКЦВЗ – 1.13.3 для житлової забудови і громадського призначення) за адресою: «с/мт Слобожанське, вул.Київська, 17» на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області, терміном на 3 роки.

3. Відповідно до рішення Слобожанської селищної ради від 14 червня 2018 року № 1364-30/VII «Про затвердження Положення про передачу земельних ділянок в оренду та встановлення розмірів орендної плати за землі комунальної власності Слобожанської об'єднаної територіальної громади» встановити ставку орендної плати у розмірі 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

5. Зобов'язати громадянина Момсенка Євгенія Леонідовича:

- після набуття чинності даного рішення укласти договір оренди землі з Слобожанською селищною радою та забезпечити державну реєстрацію права оренди у відповідних органах державної реєстрації на нерухоме майно;
- протягом 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем в якому зареєстровано речове право, надати податкову декларацію до відповідного територіального органу доходів і зборів;
- забезпечити здійснення заходів із землеустрою для приведення у відповідність цільового призначення земельної ділянки згідно із Класифікатором видів цільового призначення;
- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України; ст. 48 Закону України «Про охорону земель»;
- проводити роботи по прибиранню та благоустрою прилеглої території на відстані 20 метрів від зовнішньої межі землекористування;
- у разі зміни нормативної грошової оцінки земельної ділянки, землекористувача, відчуження будівель та споруд, протягом місяця з моменту настання таких змін, звернутися до Слобожанської селищної ради для внесення відповідних змін до договору оренди землі.

Результати голосування:

за - 5
проти - 0

утримались - 0
усього - 5

24.3 земельна ділянка площею 0,1004 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0934;

Проект:

1. Припинити договір оренди землі від 14 липня 2021 року, укладений між Слобожанською селищною радою та ТОВ «ДНІПРОВСЬКА ТРАНСПОРТУВАЛЬНО-ЕНЕРГЕТИЧНА КОМПАНІЯ», у зв'язку із переходом (відчуженням) об'єкта нерухомого майна до іншого набувача прав на об'єкт нерухомості (трансформаторна підстанція № 7) — громадянина Момсенка Є.Л.

2. Передати громадянину Момсенку Євгенію Леонідовичу земельну ділянку площею 0,1004 га (кадастровий номер 1221455800:02:001:0934) в оренду для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку) (код КВЦПЗ 03.10) (попередній код до втрати чинності УКЦВЗ – 1.13.3 для житлової забудови і громадського призначення) за адресою: «сmt Слобожанське, вул.Київська, 44» на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області, терміном на 5 років.

3. Відповідно до рішення Слобожанської селищної ради від 14 червня 2018 року № 1364-30/VII «Про затвердження Положення про передачу земельних ділянок в оренду та встановлення розмірів орендної плати за землі комунальної власності Слобожанської об'єднаної територіальної громади» встановити ставку орендної плати у розмірі 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

5. Зобов'язати громадянина Момсенка Євгенія Леонідовича:

- після набуття чинності даного рішення укласти договір оренди землі з Слобожанською селищною радою та забезпечити державну реєстрацію права оренди у відповідних органах державної реєстрації на нерухоме майно;

- протягом 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем в якому зареєстровано речове право, надати податкову декларацію до відповідного територіального органу доходів і зборів;

- забезпечити здійснення заходів із землеустрою для приведення у відповідність цільового призначення земельної ділянки згідно із Класифікатором видів цільового призначення,;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України; ст. 48 Закону України «Про охорону земель»;

- проводити роботи по прибиранню та благоустрою прилеглої території на відстані 20 метрів від зовнішньої межі землекористування;

- у разі зміни нормативної грошової оцінки земельної ділянки, землекористувача, відчуження будівель та споруд, протягом місяця з моменту настання таких змін, звернутися до Слобожанської селищної ради для внесення відповідних змін до договору оренди землі.

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку

1. Припинити договір оренди землі від 14 липня 2021 року, укладений між Слобожанською селищною радою та ТОВ «ДНІПРОВСЬКА ТРАНСПОРТУВАЛЬНО-ЕНЕРГЕТИЧНА КОМПАНІЯ», у зв'язку із переходом (відчуженням) об'єкта нерухомого майна до іншого набувача прав на об'єкт нерухомості (трансформаторна підстанція № 7) — громадянина Момсенка Є.Л.

2. Передати громадянину Момсенку Євгенію Леонідовичу земельну ділянку площею 0,1004 га (кадастровий номер 1221455800:02:001:0934) в оренду для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку) (код КВЦПЗ 03.10) (попередній код до втрати чинності УКЦВЗ – 1.13.3 для житлової забудови і громадського призначення) за адресою: «сmt Слобожанське, вул.Київська, 44» на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області, терміном на 3 роки.

3. Відповідно до рішення Слобожанської селищної ради від 14 червня 2018 року № 1364-30/VII «Про затвердження Положення про передачу земельних ділянок в оренду та встановлення розмірів орендної плати за землі комунальної власності Слобожанської об'єднаної територіальної громади» встановити ставку орендної плати у розмірі 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

5. Зобов'язати громадянина Момсенка Євгенія Леонідовича:

- після набуття чинності даного рішення укласти договір оренди землі з Слобожанською селищною радою та забезпечити державну реєстрацію права оренди у відповідних органах державної реєстрації на нерухоме майно;

- протягом 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем в якому зареєстровано речове право, надати податкову декларацію до відповідного територіального органу доходів і зборів;

- забезпечити здійснення заходів із землеустрою для приведення у відповідність цільового призначення земельної ділянки згідно із Класифікатором видів цільового призначення,;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України; ст. 48 Закону України «Про охорону земель»;

- проводити роботи по прибиранню та благоустрою прилеглої території на відстані 20 метрів від зовнішньої межі землекористування;

- у разі зміни нормативної грошової оцінки земельної ділянки, землекористувача, відчуження будівель та споруд, протягом місяця з моменту настання таких змін, звернутися до Слобожанської селищної ради для внесення відповідних змін до договору оренди землі.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

24.4 земельна ділянка площею 0,0462 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0919;

Проект:

1. Припинити договір оренди землі від 14 липня 2021 року, укладений між Слобожанською селищною радою та ТОВ «ДНІПРОВСЬКА ТРАНСПОРТУВАЛЬНО-ЕНЕРГЕТИЧНА КОМПАНІЯ», у зв'язку із переходом (відчуженням) об'єкта нерухомого майна до іншого набувача прав на об'єкт нерухомості (трансформаторна підстанція № 5) — громадянина Момсенка Є.Л.

2. Передати громадянину Момсенку Євгенію Леонідовичу земельну ділянку площею 0,0462 га (кадастровий номер 1221455800:02:001:0919) в оренду для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку) (код КВЦПЗ 03.10) (попередній код до втрати чинності УКЦВЗ – 1.13.3 для житлової забудови і громадського призначення) за адресою: «смт Слобожанське, вул. Харківська, 10» на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області, терміном на 5 років.

3. Відповідно до рішення Слобожанської селищної ради від 14 червня 2018 року № 1364-30/VII «Про затвердження Положення про передачу земельних ділянок в оренду та встановлення розмірів орендної плати за землі комунальної власності Слобожанської об'єднаної територіальної громади» встановити ставку орендної плати у розмірі 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

5. Зобов'язати громадянина Момсенка Євгенія Леонідовича:

- після набуття чинності даного рішення укласти договір оренди землі з Слобожанською селищною радою та забезпечити державну реєстрацію права оренди у відповідних органах державної реєстрації на нерухоме майно;

- протягом 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем в якому зареєстровано речове право, надати податкову декларацію до відповідного територіального органу доходів і зборів;
- забезпечити здійснення заходів із землеустрою для приведення у відповідність цільового призначення земельної ділянки згідно із Класифікатором видів цільового призначення,;
- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України; ст. 48 Закону України «Про охорону земель»;
- проводити роботи по прибиранню та благоустрою прилеглої території на відстані 20 метрів від зовнішньої межі землекористування;
- у разі зміни нормативної грошової оцінки земельної ділянки, землекористувача, відчуження будівель та споруд, протягом місяця з моменту настання таких змін, звернутися до Слобожанської селищної ради для внесення відповідних змін до договору оренди землі.

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку

1. Припинити договір оренди землі від 14 липня 2021 року, укладений між Слобожанською селищною радою та ТОВ «ДНІПРОВСЬКА ТРАНСПОРТУВАЛЬНО-ЕНЕРГЕТИЧНА КОМПАНІЯ», у зв'язку із переходом (відчуженням) об'єкта нерухомого майна до іншого набувача прав на об'єкт нерухомості (трансформаторна підстанція № 5) — громадянина Момсенка Є.Л.

2. Передати громадянину Момсенку Євгенію Леонідовичу земельну ділянку площею 0,0462 га (кадастровий номер 1221455800:02:001:0919) в оренду для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку) (код КВЦПЗ 03.10) (попередній код до втрати чинності УКЦВЗ – 1.13.3 для житлової забудови і громадського призначення) за адресою: «смт Слобожанське, вул. Харківська, 10» на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області, терміном на 3 роки.

3. Відповідно до рішення Слобожанської селищної ради від 14 червня 2018 року № 1364-30/ВП «Про затвердження Положення про передачу земельних ділянок в оренду та встановлення розмірів орендної плати за землі комунальної власності Слобожанської об'єднаної територіальної громади» встановити ставку орендної плати у розмірі 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

5. Зобов'язати громадянина Момсенка Євгенія Леонідовича:

- після набуття чинності даного рішення укласти договір оренди землі з Слобожанською селищною радою та забезпечити державну реєстрацію права оренди у відповідних органах державної реєстрації на нерухоме майно;
- протягом 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем в якому зареєстровано речове право, надати податкову декларацію до відповідного територіального органу доходів і зборів;
- забезпечити здійснення заходів із землеустрою для приведення у відповідність цільового призначення земельної ділянки згідно із Класифікатором видів цільового призначення,;
- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України; ст. 48 Закону України «Про охорону земель»;
- проводити роботи по прибиранню та благоустрою прилеглої території на відстані 20 метрів від зовнішньої межі землекористування;
- у разі зміни нормативної грошової оцінки земельної ділянки, землекористувача, відчуження будівель та споруд, протягом місяця з моменту настання таких змін, звернутися до Слобожанської селищної ради для внесення відповідних змін до договору оренди землі.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

24.5 земельна ділянка площею 0,0469 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0923;

Проект:

1. Передати громадянину Момсенку Євгенію Леонідовичу земельну ділянку площею 0,0469 га (кадастровий номер 1221455800:02:001:0923) в оренду для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку) (код КВЦПЗ 03.10) (попередній код до втрати чинності УКЦВЗ – 1.13.3 для житлової забудови і громадського призначення) за адресою: «смт Слобожанське, вул. Харківська, 44» на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області, терміном на 5 років.

2. Відповідно до рішення Слобожанської селищної ради від 14 червня 2018 року № 1364-30/VII «Про затвердження Положення про передачу земельних ділянок в оренду та встановлення розмірів орендної плати за землі комунальної власності Слобожанської об'єднаної територіальної громади» встановити ставку орендної плати у розмірі 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

5. Зобов'язати громадянина Момсенка Євгенія Леонідовича:

- після набуття чинності даного рішення укласти договір оренди землі з Слобожанською селищною радою та забезпечити державну реєстрацію права оренди у відповідних органах державної реєстрації на нерухоме майно;

- протягом 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем в якому зареєстровано речове право, надати податкову декларацію до відповідного територіального органу доходів і зборів;

- забезпечити здійснення заходів із землеустрою для приведення у відповідність цільового призначення земельної ділянки згідно із Класифікатором видів цільового призначення;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України; ст. 48 Закону України «Про охорону земель»;

- проводити роботи по прибиранню та благоустрою прилеглої території на відстані 20 метрів від зовнішньої межі землекористування;

- у разі зміни нормативної грошової оцінки земельної ділянки, землекористувача, відчуження будівель та споруд, протягом місяця з моменту настання таких змін, звернутися до Слобожанської селищної ради для внесення відповідних змін до договору оренди землі.

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку

1. Передати громадянину Момсенку Євгенію Леонідовичу земельну ділянку площею 0,0469 га (кадастровий номер 1221455800:02:001:0923) в оренду для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку) (код КВЦПЗ 03.10) (попередній код до втрати чинності УКЦВЗ – 1.13.3 для житлової забудови і громадського призначення) за адресою: «смт Слобожанське, вул. Харківська, 44» на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області, терміном на 3 роки.

2. Відповідно до рішення Слобожанської селищної ради від 14 червня 2018 року № 1364-30/VII «Про затвердження Положення про передачу земельних ділянок в оренду та встановлення розмірів орендної плати за землі комунальної власності Слобожанської об'єднаної територіальної громади» встановити ставку орендної плати у розмірі 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

5. Зобов'язати громадянина Момсенка Євгенія Леонідовича:

- після набуття чинності даного рішення укласти договір оренди землі з Слобожанською селищною радою та забезпечити державну реєстрацію права оренди у відповідних органах державної реєстрації на нерухоме майно;

- протягом 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем в якому зареєстровано речове право, надати податкову декларацію до відповідного територіального органу доходів і зборів;
- забезпечити здійснення заходів із землеустрою для приведення у відповідність цільового призначення земельної ділянки згідно із Класифікатором видів цільового призначення;
- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України; ст. 48 Закону України «Про охорону земель»;
- проводити роботи по прибиранню та благоустрою прилеглої території на відстані 20 метрів від зовнішньої межі землекористування;
- у разі зміни нормативної грошової оцінки земельної ділянки, землекористувача, відчуження будівель та споруд, протягом місяця з моменту настання таких змін, звернутися до Слобожанської селищної ради для внесення відповідних змін до договору оренди землі.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

24.6 земельна ділянка площею 0,0315 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0917.

Проект:

1. Припинити договір оренди землі від 14 липня 2021 року, укладений між Слобожанською селищною радою та ТОВ «ДНІПРОВСЬКА ТРАНСПОРТУВАЛЬНО-ЕНЕРГЕТИЧНА КОМПАНІЯ», у зв'язку із переходом (відчуженням) об'єкта нерухомого майна до іншого набувача прав на об'єкт нерухомості (трансформаторна підстанція № 4) — громадянина Момсенка Є.Л.

2. Передати громадянину Момсенку Євгенію Леонідовичу земельну ділянку площею 0,0315 га (кадастровий номер 1221455800:02:001:0917) в оренду для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку) (код КВЦПЗ 03.10) (попередній код до втрати чинності УКЦВЗ – 1.13.3 для житлової забудови і громадського призначення) за адресою: «смт Слобожанське, вул. Полтавська, 55» на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області, терміном на 5 років.

3. Відповідно до рішення Слобожанської селищної ради від 14 червня 2018 року № 1364-30/VII «Про затвердження Положення про передачу земельних ділянок в оренду та встановлення розмірів орендної плати за землі комунальної власності Слобожанської об'єднаної територіальної громади» встановити ставку орендної плати у розмірі 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

5. Зобов'язати громадянина Момсенка Євгенія Леонідовича:

- після набуття чинності даного рішення укласти договір оренди землі з Слобожанською селищною радою та забезпечити державну реєстрацію права оренди у відповідних органах державної реєстрації на нерухоме майно;
- протягом 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем в якому зареєстровано речове право, надати податкову декларацію до відповідного територіального органу доходів і зборів;
- забезпечити здійснення заходів із землеустрою для приведення у відповідність цільового призначення земельної ділянки згідно із Класифікатором видів цільового призначення;
- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України; ст. 48 Закону України «Про охорону земель»;
- проводити роботи по прибиранню та благоустрою прилеглої території на відстані 20 метрів від зовнішньої межі землекористування;
- у разі зміни нормативної грошової оцінки земельної ділянки, землекористувача,

відчуження будівель та споруд, протягом місяця з моменту настання таких змін, звернутися до Слобожанської селищної ради для внесення відповідних змін до договору оренди землі.

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку

1. Припинити договір оренди землі від 14 липня 2021 року, укладений між Слобожанською селищною радою та ТОВ «ДНІПРОВСЬКА ТРАНСПОРТУВАЛЬНО-ЕНЕРГЕТИЧНА КОМПАНІЯ», у зв'язку із переходом (відчуженням) об'єкта нерухомого майна до іншого набувача прав на об'єкт нерухомості (трансформаторна підстанція № 4) — громадянина Момсенка Є.Л.

2. Передати громадянину Момсенку Євгенію Леонідовичу земельну ділянку площею 0,0315 га (кадастровий номер 1221455800:02:001:0917) в оренду для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку) (код КВЦПЗ 03.10) (попередній код до втрати чинності УКЦВЗ – 1.13.3 для житлової забудови і громадського призначення) за адресою: «смт Слобожанське, вул. Полтавська, 55» на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області, терміном на 3 роки.

3. Відповідно до рішення Слобожанської селищної ради від 14 червня 2018 року № 1364-30/VII «Про затвердження Положення про передачу земельних ділянок в оренду та встановлення розмірів орендної плати за землі комунальної власності Слобожанської об'єднаної територіальної громади» встановити ставку орендної плати у розмірі 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

5. Зобов'язати громадянина Момсенка Євгенія Леонідовича:

- після набуття чинності даного рішення укласти договір оренди землі з Слобожанською селищною радою та забезпечити державну реєстрацію права оренди у відповідних органах державної реєстрації на нерухоме майно;

- протягом 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем в якому зареєстровано речове право, надати податкову декларацію до відповідного територіального органу доходів і зборів;

- забезпечити здійснення заходів із землеустрою для приведення у відповідність цільового призначення земельної ділянки згідно із Класифікатором видів цільового призначення;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України; ст. 48 Закону України «Про охорону земель»;

- проводити роботи по прибиранню та благоустрою прилеглої території на відстані 20 метрів від зовнішньої межі землекористування;

- у разі зміни нормативної грошової оцінки земельної ділянки, землекористувача, відчуження будівель та споруд, протягом місяця з моменту настання таких змін, звернутися до Слобожанської селищної ради для внесення відповідних змін до договору оренди землі.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

СЛУХАЛИ: 25. Про початок процедури набуття (передачі) прав користування (оренди) на земельну ділянку (кадастровий номер 1221455800:02:003:0092) комунальної власності несільськогосподарського призначення для будівництва і обслуговування будівель торгівлі загальною площею 0,0153 га на конкурентних засадах (на земельних торгах) у формі електронного аукціону.

Проект:

1. Розпочати процедуру набуття (передачі) прав користування (оренди) на земельну ділянку (кадастровий номер 1221455800:02:003:0092) комунальної власності

несільськогосподарського призначення для будівництва і обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07), загальною площею 0,0153 га на конкурентних засадах (на земельних торгах) у формі електронного аукціону у порядку, встановлених главою 21 Земельного кодексу України.

2. Доручити виконання п.1 цього рішення відділу земельних відносин, комунальної власності та охорони навколишнього середовища.

3. Встановити наступні умови набуття прав користування (оренди) земельної ділянки:

– стартовий розмір річної орендної плати за використання земельної ділянки, зазначеної у пункті 1 цього рішення, у розмірі 10% (десять відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки;

– крок торгів у розмірі 0,5 відсотка стартової плати за користування земельною ділянкою;

– строк користування земельною ділянкою – 10 років;

– переможцю земельних торгів при укладенні договору оренди земельної ділянки сплатити суму, що сплачена Слобожанською селищною радою на розробку проекту землеустрою у розмірі 10031,66 грн. (десять тисяч тридцять одна грн. 66 коп.).

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку розпочати процедуру набуття (передачі) прав користування (оренди) на земельну ділянку (кадастровий номер 1221455800:02:003:0092) комунальної власності несільськогосподарського призначення для будівництва і обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07), загальною площею 0,0153 га на конкурентних засадах (на земельних торгах) у формі електронного аукціону у порядку, встановлених главою 21 Земельного кодексу України.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

СЛУХАЛИ: 26. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВ «ЕПІЦЕНТР К» в оренду площею 0,4467 га для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства, яка розташована за межами населеного пункту на території Слобожанської селищної ради (кадастровий номер 1221455800:01:082:0006).

Проект:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВ «ЕПІЦЕНТР К» для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства за межами населеного пункту, на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровська області.

2. Передати товариству з обмеженою відповідальністю «ЕПІЦЕНТР К» (код ЄДРПОУ 32490244) земельну ділянку площею 0,4467 га (кадастровий номер 1221455800:01:082:0006) в оренду для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (код КВЦПЗ 12.04) за межами населеного пункту, на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровська області, терміном на 5 років, починаючи з дати державної реєстрації права оренди.

3. Після отримання інформації щодо нормативної грошової оцінки земельної ділянки застосовувати ставку орендної плати у розмірі ставки, встановленої для відповідного цільового призначення земельної ділянки відповідно до рішення Слобожанської селищної ради від 14 червня 2018 року № 1364-30/VII «Про затвердження Положення про передачу земельних ділянок в оренду та встановлення розмірів орендної плати за землі комунальної власності Слобожанської об'єднаної територіальної громади».

4. До отримання Витягу з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки встановити річну орендну плату у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Дніпропетровській області.

5. Зобов'язати ТОВ «ЕПЦЕНТР К»:

- протягом шести місяців після отримання даного рішення замовити та подати на затвердження до Слобожанської селищної ради технічну документацію щодо нормативної грошової оцінки земельної ділянки для подальшого внесення змін до договору оренди в частині річної орендної плати;

- після набуття чинності даного рішення укласти договір оренди землі з Слобожанською селищною радою та забезпечити державну реєстрацію права оренди у відповідних органах державної реєстрації на нерухоме майно;

- протягом 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем в якому зареєстровано речове право, надати податкову декларацію до відповідного територіального податкового органу;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України; ст. 48 Закону України «Про охорону земель»;

- проводити роботи по прибиранню та благоустрою прилеглої території на відстані 20 метрів від зовнішньої межі землекористування;

- у разі зміни нормативної грошової оцінки земельної ділянки, землекористувача, відчуження будівель та споруд, протягом місяця з моменту настання таких змін, звернутися до Слобожанської селищної ради для внесення відповідних змін до договору оренди землі.

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВ «ЕПЦЕНТР К» для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства за межами населеного пункту, на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровська області.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

СЛУХАЛИ: 27. Про надання дозволу ТОВ «Натар Плюс» на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,65 га в оренду для експлуатації, обслуговування та ремонту об'єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, об'єктів зв'язку та дорожнього господарства (крім об'єктів сервісу) (код КВЦПЗ – 12.04) на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

Проект:

1. Надати дозвіл товариству з обмеженою відповідальністю «НАТАР ПЛЮС» (код ЄДРПОУ 44582102) на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,65 га (площа буде уточнена за результатами кадастрової зйомки) в оренду для експлуатації, обслуговування та ремонту об'єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, об'єктів зв'язку та дорожнього господарства (крім об'єктів сервісу) (код КВЦПЗ – 12.04) на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Розроблений відповідно до ст. 50 Закону України «Про землеустрій» проект землеустрою подати на розгляд та затвердження до Слобожанської селищної ради.

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку зняти дане питання на доопрацювання.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

СЛУХАЛИ: 28. Про надання дозволу АТ «ДНПРОГАЗ» на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,003 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)(код КВЦПЗ 11.04) за межами населеного пункту на території Слобожанської селищної ради (с/т «Ландиш», вул.Гранатова, 6) (встановлення земельного сервітуту).

Проект:

1. Надати дозвіл АТ «ДНПРОГАЗ» (код ЄДРПОУ 20262860) на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою встановлення земельного сервітуту орієнтовною площею 0,003 га (площа буде уточнена за результатами кадастрової зйомки) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) (код КВЦПЗ 11.04) за межами населених пунктів на території Слобожанської селищної ради (с/т «Ландиш», вул. Гранатова, 6).

2. Розроблений відповідно до ст. 50 Закону України «Про землеустрій» проект землеустрою подати на розгляд та затвердження до Слобожанської селищної ради.

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку надати дозвіл АТ «ДНПРОГАЗ» (код ЄДРПОУ 20262860) на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою встановлення земельного сервітуту орієнтовною площею 0,003 га (площа буде уточнена за результатами кадастрової зйомки) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) (код КВЦПЗ 11.04) за межами населених пунктів на території Слобожанської селищної ради (с/т «Ландиш», вул. Гранатова, 6).

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

СЛУХАЛИ: 29. Про погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки на яку поширюється прав земельного сервітуту (07.02 право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху) площею 0,4490 га, яка розташована на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області, кадастровий номер 1221455800:02:027:0008, та перебуває в користування ТОВ «КОРПОРАЦІЯ «АГРО-СОЮЗ».

Проект:

1. Погодити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюються права суборенди, сервітуту ТОВ «А15 ЕССЕТ МЕНЕДЖМЕНТ» для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель

та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості яка розташована на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області, кадастровий номер 1221455800:02:027:0008.

2. Погодити встановлення на користь ТОВ «А15 ЕССЕТ МЕНЕДЖМЕНТ» земельного сервітуту (07.02 право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху) площею 0,4490 га, яка розташована на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області, кадастровий номер 1221455800:02:027:0008, та перебуває в користуванні ТОВ «КОРПОРАЦІЯ «АГРО-СОЮЗ».

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку погодити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюються права суборенди, сервітуту ТОВ «А15 ЕССЕТ МЕНЕДЖМЕНТ» для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості яка розташована на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області, кадастровий номер 1221455800:02:027:0008.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

СЛУХАЛИ: 30. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Слобожанській селищній раді площею 0,1200 га з кадастровим номером 1221481000:02:002:0188 для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги за адресою: Дніпропетровська область, Дніпровський район, с. Олександрівка, вул. Центральна.

Проект:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки Слобожанській селищній раді площею 0,1200 га з кадастровим номером 1221481000:02:002:0188 для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги за адресою: Дніпропетровська область, Дніпровський район, с. Олександрівка, вул. Центральна.

2. Доручити відділу державної реєстрації виконавчого комітету Слобожанської селищної ради забезпечити державну реєстрацію права комунальної власності на земельну ділянку площею 0,1200 га з кадастровим номером 1221481000:02:002:0188.

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки Слобожанській селищній раді площею 0,1200 га з кадастровим номером 1221481000:02:002:0188 для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги за адресою: Дніпропетровська область, Дніпровський район, с. Олександрівка, вул. Центральна.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

СЛУХАЛИ: 31. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної форми власності Слобожанської селищної ради площею 0,2364 га з кадастровим номером 1221481000:02:001:0248 для будівництва і

обслуговування будівель тимчасового проживання за адресою: Дніпропетровська область, Дніпровський район, с. Олександрівка, вул. Доновського, 77.

Проект:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної форми власності Слобожанської селищної ради площею 0,2364 га з кадастровим номером 1221481000:02:001:0248 для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання за адресою: Дніпропетровська область, Дніпровський район, с. Олександрівка, вул. Доновського, 77.

2. Доручити відділу державної реєстрації виконавчого комітету Слобожанської селищної ради забезпечити державну реєстрацію права комунальної власності на земельну ділянку площею 0,2364 га з кадастровим номером 1221481000:02:001:0248.

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної форми власності Слобожанської селищної ради площею 0,2364 га з кадастровим номером 1221481000:02:001:0248 для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання за адресою: Дніпропетровська область, Дніпровський район, с. Олександрівка, вул. Доновського, 77.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

СЛУХАЛИ: 32. Про передачу земельної ділянки громадянам Пашкевичу Сергію Віталійовичу та Нікейонкові Михайлові Леонідовичу в оренду для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,0660 га з кадастровим номером 1221455800:02:001:0801 на території Слобожанської селищної ради за адресою смт Слобожанське вул. Лебедина, 1 та Лебедина 1а.

Проект:

1. Передати громадянам Пашкевичу Сергію Віталійовичу та Нікейонкові Михайлу Леонідовичу земельну ділянку площею 0,0660 га (кадастровий номер 1221455800:02:001:0801) в оренду для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ- 02.01) за адресою: смт Слобожанське, вул. Лебедина, 1 та 1-А, терміном на 2 роки.

2. Встановити річну орендну плату у розмірі 1 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку передати громадянам Пашкевичу Сергію Віталійовичу та Нікейонкові Михайлу Леонідовичу земельну ділянку площею 0,0660 га (кадастровий номер 1221455800:02:001:0801) в оренду для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ- 02.01) за адресою: смт Слобожанське, вул. Лебедина, 1 та 1-А, терміном на 2 роки та встановити річну орендну плату у розмірі 1 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

СЛУХАЛИ: 33. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Момсенку Євгенію Леонідовичу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0941 га (площа буде уточнена за результатами кадастрової зйомки) в оренду із зміною цільового призначення з «Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» (код КВЦПЗ –03.15) на «Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії» (код КВЦПЗ – 14.02) за рахунок земельної ділянки (кадастровий номер 1221455800:02:004:0035) на території Слобожанської селищної ради.

Проект:

Надати дозвіл громадянину Момсенку Євгенію Леонідовичу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0941 га (площа буде уточнена за результатами кадастрової зйомки) в оренду із зміною цільового призначення з «Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» (код КВЦПЗ – 03.15) на «Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії» (код КВЦПЗ – 14.02) за рахунок земельної ділянки (кадастровий номер 1221455800:02:004:0035) на території Слобожанської селищної ради.

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку надати дозвіл громадянину Момсенку Євгенію Леонідовичу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0941 га (площа буде уточнена за результатами кадастрової зйомки) в оренду із зміною цільового призначення з «Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» (код КВЦПЗ –03.15) на «Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії» (код КВЦПЗ – 14.02) за рахунок земельної ділянки (кадастровий номер 1221455800:02:004:0035) на території Слобожанської селищної ради.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

ДОПОВІДАЄ: Плющій Наталія – начальник відділу з питань містобудування, архітектури та містобудівного кадастру.

СЛУХАЛИ: 34. Про внесення змін до рішення Слобожанської селищної ради від 21.04.2022 №1875-16/VIII «Про надання згоди на прийняття у комунальну власність».

Проект:

1. Виключити п. 3 з рішення Слобожанської селищної ради від 21.04.2022 №1875-16/VIII «Про надання згоди на прийняття у комунальну власність».

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку виключити п. 3 з рішення Слобожанської селищної ради від 21.04.2022 №1875-16/VIII «Про надання згоди на прийняття у комунальну власність».

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0

СЛУХАЛИ: 35. Про надання дозволу на розробку детального плану частини території Слобожанської селищної територіальної громади.

Проект:

1. Надати дозвіл на розробку детального плану частини території Слобожанської селищної територіальної громади Дніпровського району Дніпропетровської області щодо розміщення ділянок для ведення садівництва з об'єктами обслуговування та активного відпочинку населення.

2. Замовником розробки детального плану частини території Слобожанської селищної територіальної громади Дніпровського району Дніпропетровської області щодо розміщення ділянок для ведення садівництва з об'єктами обслуговування та активного відпочинку населення визначити виконавчий комітет Слобожанської селищної ради.

3. Провести процедуру стратегічно екологічної оцінки у відповідності до вимог чинного законодавства.

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку надати дозвіл на розробку детального плану частини території Слобожанської селищної територіальної громади Дніпровського району Дніпропетровської області щодо розміщення ділянок для ведення садівництва з об'єктами обслуговування та активного відпочинку населення.

Результати голосування:

за - 5
проти - 0
утримались - 0
усього - 5

СЛУХАЛИ: 36. Про затвердження Переліку вулиць та провулків, розташованих на території Слобожанської селищної територіальної громади, які перейменовуються.

Проект:

1. Затвердити Перелік вулиць та провулків, розташованих на території Слобожанської селищної територіальної громади, які перейменовуються, згідно додатку.

2. Відділу з питань будівництва, містобудування, архітектури та містобудівного кадастру Слобожанської селищної ради направити клопотання до державного підприємства "Національні інформаційні системи" для внесення до словників державного реєстру речових прав на нерухоме майно відомостей про перейменовані вулиці та провулки, розташовані на території Слобожанської селищної територіальної громади.

Перелік вулиць та провулків, розташованих на території Слобожанської селищної територіальної громади, які перейменовуються

№ з/п	Колишнє найменування		Нове найменування	
смт Слобожанське				
1	Вулиця	Мічуріна	Вулиця	Єдності
2	Вулиця	Оріхова	Вулиця	Горіхова
3	Вулиця	Єкатеринославська	Вулиця	Литовська
4	Вулиця	Звездна	Вулиця	Латвійська
5	Вулиця	Майська	Вулиця	Травнева
6	Вулиця	Радужна	Вулиця	Веселкова
7	Вулиця	Рябинова	Вулиця	Квітнева
8	Вулиця	Сиренева	Вулиця	Бузкова
9	Вулиця	Славянська	Вулиця	Волошкова

10	Провулок	Янтарний	Провулок	Бурштиновий
11	Вулиця	Весіння	Вулиця	Весняна
12	Вулиця	8 Марта	Вулиця	Слобожанська
13	Вулиця	Шахтинська	Вулиця	Самарської паланки
14	Вулиця	Комарова	Вулиця	Василя Стуса
15	Вулиця	Бабенка	Вулиця	Логістична
16	Вулиця	50 років Перемоги	Вулиця	Степова
17	Вулиця	Жемчужна	Вулиця	Олександрівська
18	Вулиця	Канальна	Вулиця	Звитязна
19	Провулок	Канальний	Провулок	Звитязний
20	Вулиця	Теплична	Вулиця	Героїв України
с. Олександрівка				
1	Вулиця	Білорецька	Вулиця	Слобожанська
2	Вулиця	Вавілова	Вулиця	Лютеранська
3	Вулиця	Серафима Саровського	Вулиця	Митрополита Іларіона
4	Вулиця	Сучкова (Генерала)	Вулиця	Княжа
5	Вулиця	Красна	Вулиця	Козацька
6	Вулиця	Опитна	Вулиця	Дослідна
7	Вулиця	Рибача	Вулиця	Рибальська
8	Вулиця	Янтарна	Вулиця	Затишна
9	Вулиця	Дерев'янка	Вулиця	Григорія Сковороди
с. Степове				
1	Вулиця	30 років Перемоги	Вулиця	Слобожанська
с. Партизанське				
1	Вулиця	Красна	Вулиця	Орільська
2	Вулиця	Лісна	Вулиця	Лісова
3	Вулиця	50 річчя Перемоги	Вулиця	Слобожанська
с. Балівка				
1	Провулок	Лісний	Провулок	Лісовий
2	Вулиця	Пушкінська	Вулиця	Затишна

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку затвердити Перелік вулиць та провулків, розташованих на території Слобожанської селищної територіальної громади, які перейменовуються.

Результати голосування:

за - 5
проти - 0
утримались - 0
усього - 5

СЛУХАЛИ: 37. Про надання згоди на укладення договору тимчасового використання місця розташування тимчасової споруди.

37.1. ФОП Каленська Т.О.;

Проект:

Надати згоду фізичній особі – підприємцю Каленській Тетяні Олегівні на укладання Договору тимчасового використання місця розташування тимчасової споруди відповідно до паспорту прив'язки на розміщення тимчасової споруди загальною площею 30 кв.м. за адресою: смт Слобожанське, вулиця Василя Сухомлинського, 39А строком на 2 роки з платою,

встановленою п. 2.19 Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території Слобожанської селищної територіальної громади.

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку надати згоду фізичній особі – підприємцю Каленській Тетяні Олегівні на укладання Договору тимчасового використання місця розташування тимчасової споруди відповідно до паспорту прив'язки на розміщення тимчасової споруди загальною площею 30 кв.м. за адресою: смт Слобожанське, вулиця Василя Сухомлинського, 39А строком на 2 роки з платою, встановленою п. 2.19 Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території Слобожанської селищної територіальної громади.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

37.2. ФОП Векилов Ш.К.;

Проект:

Надати згоду фізичній особі – підприємцю Векилову Шамсі Камал огли на укладання Договору тимчасового використання місця розташування тимчасової споруди відповідно до паспорту прив'язки на розміщення тимчасової споруди загальною площею 24 кв.м. за адресою: смт Слобожанське, вулиця Теплична, в районі буд. 31, строком на 1 рік з платою, встановленою п. 2.19 Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території Слобожанської селищної територіальної громади.

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку надати згоду фізичній особі – підприємцю Векилову Шамсі Камал огли на укладання Договору тимчасового використання місця розташування тимчасової споруди відповідно до паспорту прив'язки на розміщення тимчасової споруди загальною площею 24 кв.м. за адресою: смт Слобожанське, вулиця Теплична, в районі буд. 31, строком на 1 рік з платою, встановленою п. 2.19 Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території Слобожанської селищної територіальної громади.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

37.3. ФОП Гречко Л.В.;

Проект:

Надати згоду фізичній особі – підприємцю Гречко Лілії Віталіївні на укладання Договору тимчасового використання місця розташування тимчасової споруди відповідно до паспорту прив'язки на розміщення тимчасової споруди загальною площею 25 кв.м. за адресою: смт Слобожанське, вулиця 8 Марта (район магазину АТБ) строком на 2 роки з платою, встановленою п. 2.19 Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території Слобожанської селищної територіальної громади.

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку надати згоду фізичній особі – підприємцю Гречко Лілії Віталіївні на укладання Договору тимчасового використання місця розташування тимчасової споруди відповідно до паспорту прив'язки на розміщення

тимчасової споруди загальною площею 25 кв.м. за адресою: смт Слобожанське, вулиця 8 Марта (район магазину АТБ) строком на 2 роки з платою, встановленою п. 2.19 Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території Слобожанської селищної територіальної громади.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

37.4. ФОП Дубінчук А.С. (вул. В. Сухомлинського);

Проект:

1. Надати згоду фізичній особі – підприємцю Дубінчук Анатолію Степановичу на укладання Договору тимчасового використання місця розташування групи тимчасових споруд відповідно до паспорту прив'язки на розміщення тимчасової споруди загальною площею 9 кв.м. за адресою: смт Слобожанське, вулиця Василя Сухомлинського, в районі буд. 44, строком на 1 рік з платою, встановленою п. 2.19 Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території Слобожанської селищної територіальної громади.

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку надати згоду фізичній особі – підприємцю Дубінчук Анатолію Степановичу на укладання Договору тимчасового використання місця розташування групи тимчасових споруд відповідно до паспорту прив'язки на розміщення тимчасової споруди загальною площею 9 кв.м. за адресою: смт Слобожанське, вулиця Василя Сухомлинського, в районі буд. 44, строком на 1 рік з платою, встановленою п. 2.19 Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території Слобожанської селищної територіальної громади.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

37.5. ФОП Дубінчук А.С. (вул. Теплична)

Проект:

Надати згоду фізичній особі – підприємцю Дубінчук Анатолію Степановичу на укладання Договору тимчасового використання місця розташування групи тимчасових споруд відповідно до паспорту прив'язки на розміщення тимчасової споруди загальною площею 9 кв.м. за адресою: смт Слобожанське, вулиця Теплична, в районі буд. 32, строком на 1 рік з платою, встановленою п. 2.19 Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території Слобожанської селищної територіальної громади.

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку надати згоду фізичній особі – підприємцю Дубінчук Анатолію Степановичу на укладання Договору тимчасового використання місця розташування групи тимчасових споруд відповідно до паспорту прив'язки на розміщення тимчасової споруди загальною площею 9 кв.м. за адресою: смт Слобожанське, вулиця Теплична, в районі буд. 32, строком на 1 рік з платою, встановленою п. 2.19 Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території Слобожанської селищної територіальної громади.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

37.6. ФОП Фещенко Л.О.;**Проект:**

Надати згоду фізичній особі – підприємцю Фещенко Лілії Олександрівни на укладання Договору тимчасового використання місця розташування групи тимчасових споруд відповідно до паспорту прив'язки на розміщення групи тимчасових споруд загальною площею 50 кв.м. за адресою: смт Слобожанське, вулиця Василя Сухомлинського, в районі буд. 60, строком на 2 роки з платою, встановленою п. 2.19 Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території Слобожанської селищної територіальної громади.

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку надати згоду фізичній особі – підприємцю Фещенко Лілії Олександрівни на укладання Договору тимчасового використання місця розташування групи тимчасових споруд відповідно до паспорту прив'язки на розміщення групи тимчасових споруд загальною площею 50 кв.м. за адресою: смт Слобожанське, вулиця Василя Сухомлинського, в районі буд. 60, строком на 2 роки з платою, встановленою п. 2.19 Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території Слобожанської селищної територіальної громади.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

37.7. ПП «СІГМА»;**Проект:**

1. Надати згоду приватному підприємству «СІГМА» (ідентифікаційний код юридичної особи 31261727) на укладання Договору тимчасового використання місця розташування тимчасової споруди відповідно до паспорту прив'язки розміщення тимчасової споруди загальною площею 9 кв.м. за адресою: с. Степове, вул. Центральна, строком на 2 роки з платою, встановленою п. 2.19 Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території Слобожанської селищної територіальної громади.

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку надати згоду приватному підприємству «СІГМА» (ідентифікаційний код юридичної особи 31261727) на укладання Договору тимчасового використання місця розташування тимчасової споруди відповідно до паспорту прив'язки розміщення тимчасової споруди загальною площею 9 кв.м. за адресою: с. Степове, вул. Центральна, строком на 2 роки з платою, встановленою п. 2.19 Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території Слобожанської селищної територіальної громади.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

37.8. ТОВ «МЕГА-БУД»

Проект:

Надати згоду товариству з обмеженою відповідальністю «Будівельна компанія «МЕГА-БУД» (ідентифікаційний код юридичної особи 35381439) на укладання Договору тимчасового використання місця розташування тимчасової споруди відповідно до паспорту прив'язки розміщення тимчасової споруди загальною площею 90 кв.м. за адресою: смт Слобожанське, в районі вул. Володимирська, строком на 2 роки з платою, встановленою п. 2.19 Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території Слобожанської селищної територіальної громади.

ВИРІШИЛИ: після обговорення комісія дійшла висновку надати згоду товариству з обмеженою відповідальністю «Будівельна компанія «МЕГА-БУД» (ідентифікаційний код юридичної особи 35381439) на укладання Договору тимчасового використання місця розташування тимчасової споруди відповідно до паспорту прив'язки розміщення тимчасової споруди загальною площею 90 кв.м. за адресою: смт Слобожанське, в районі вул. Володимирська, строком на 2 роки з платою, встановленою п. 2.19 Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території Слобожанської селищної територіальної громади.

Результати голосування:

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

Голова постійної комісії
з питань містобудування, будівництва,
земельних відносин та охорони
навколишнього природного середовища

_____ Григорій ШЕВЧЕНКО

Секретар постійної комісії

_____ Людмила ЄВПАК